

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

**COMPTE RENDU  
D'AUDIENCE**

**Composition**

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Parfait Babatoundé ADOUN ET  
Nourou-Dine BAKARY

Greffier : Marcellin AHOUANGANSI

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 13 NOVEMBRE 2025

MATIERE: CIVILE

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/  
CÔTÉ NORD)

FORMATION: DPF 2

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
<b>AFFAIRES EN DELIBERE</b>						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0257	SUCCESSION DE FEU KPOGBEME CLARISSE	HOUANSOU Mélanie		Confirmation	Délibéré : 18 décembre 2025
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1267	HÉRITIERS DE FEU ADJOVI VIDESSOUGNI AZINGBAN ROBERT BOKO ADJOVI Paul Wilfried SETTON ALLOKPINZIN Julien Hougbeadan Franck MEDAGBE C. Paulin	HÉRITIERS ZOMADATCHO HOUNYE CHRISTOPHE GANDJETO Elisabeth		Confirmation	Délibéré : 15 janvier 2026
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1326	KINDOZANDJI Véronique KINDOZANDJI Eugénie	HLOUAHOSSOU Benjamin		Confirmation	Vidé : Vidé Motif : Arrêt n° 078/CSAF-CA-SDPF2/2025 du 13 novembre 2025
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1329	LA HOIRIE MOÏSE YEHOUESSI YEHOUESSI Hermane Jean Richard	HERITIERS DE FEU ADOMAÏ VIGAN ADOTO Jean Patrice		Confirmation	Délibéré prorogé : 27 novembre 2025
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1487	HERITIERS GOHOUNGO A. V. MAHINOU AGNANMEY André	VISSOUKPO VICTOR		Confirmation	Délibéré prorogé : 27 novembre 2025
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2507	HÉRITIERS DOSSOU DEGLA	HÉRITIERS DE FEU HOUNYE AZONSOMÈ	<i>Non spécifié</i> DOSSOU DEGLA Deffofi Kossi Raoul	Confirmation	Délibéré rabattu : 15 janvier 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2720	AHOUANMENOU BOSSÉDÉ ANTOINETTE HOUNKANRIN Christophe	AGBIDJINOUKOUN KAKAÏ A. MARTIN BATHOSSI Damien		Confirmation	Délibéré : 27 novembre 2025
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2727	KARIMOU Daouda	ASSIGBE Germaine ASSOGBA Mercia BASOUGOUN Antoine SOUHIN Marie GNAHENOU André ASSOGBA Modeste ASSOGBA Thierry AHOUANDJINOU Jean-claude LOGI Martin TOMETIN Judicaëlle GNELE William LOKOSSOU Albert - Ismaël KABLA Nicolas DOHOU Claude ATAKPA Paulin SESSINOU Euloge HOUETON Simon DANNODOU Elise AZEGLO ABALLO Rachelle HOUETON Houindji DOSSOU Félix BOSSOU Louis AGOSSOU Séraphin HOUSOU Hilaire HOUETON Martin BOGNON Gilbert		Confirmation	Délibéré : 27 novembre 2025
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2901	N'DAYISABA Gustave	CAMPBELLS. SMITH ROUSSEL Catherine		Confirmation	Délibéré : 27 novembre 2025
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2986	IBIDAKPO Issa Sèfou	HÉRITIER DE FEU OBEY LIAMIDI LATIFOU AHISOU H. Philippe		Confirmation	Délibéré : 04 décembre 2025
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2987	BABE Epiphane BABE Barthélémy BABE Hounguèvou BABE Donatiën	HOUNNOUKPE Germain AVOCEVOU Barthélémy AVOCEVOU Georges	Forcer SAGUI Charles Non spécifié SODOME Maurice SOVI Josephine	Confirmation	Délibéré : 27 novembre 2025
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0073	ATTEKPAMI Jacques	ATTEKPAMI Louis ATTEKPAMI Dieudonné HOUSSOUGBIN Alain		Confirmation	Renvoi : 15 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations de Me FADE sur le rapport d'expertise et pour les parties absentes
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0117	ALIHONOU Eusèbe	COLLECTIVITÉ DE SOUZA		Confirmation	Renvoi : 15 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0129	LA FAMILLE VLAVONOU	HÉRITIERS DE FEU LÉON AMOUSSOU DJOSOU		Confirmation	Renvoi : 15 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : devant la formation de jugement

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0133	AGBODAMAKOU Honvou Rachid	AGBADJIGAN Joseph		Confirmation	Renvoi : 15 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations des conseils sur le rapport d'expertise
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0137	HÉRITIERS FEU AGOSSOU HOUNGUE HÉRITIERS KPOZOUME KINSOU DANGOU Issifou NOUGBODOHOUE Noël SOUNKPO Ismaël Marc	HOUNHOUI Gohoung Anagonou HOUNHOUI Gohoung Zohoumè	<i>Non spécifié</i> AGBO Mireille HOUNGUE Henri DONKPEGON Aubierge WODONOU Tatiana GBEDJIMENON Emmanuel ADJOVI Cosme AZA HOUFOANOU DENON Pascal	Confirmation	Renvoi Ferme : 15 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif à la demande de Me ADANDEDJAN
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0169	COLLECTIVITÉ GANVE	AKPO CAROLINE FLORE EPOUSE AKPO		Confirmation	Renvoi : 18 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 18-12-2025 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0171	DOSSOU Christine HOUNTONDJI Emmanuel KEMASSOU Antoine	PADONOU Etienne TCHOTCHOE Nicolas	<i>Non spécifié</i> KOUHICO Raymond	Confirmation	Renvoi : 15 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et pour les parties absentes à l'exception de DOSSOU Christine
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0173	KITI Enagnon René	LALY Jean KITI Apolinaire	<i>Non spécifié</i> CHABI Desiré	Confirmation	Renvoi : 15 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0379	TOSSOU TOVENABOE	COLLECTIVITE GNACADJA COCO COLLECTIVITE TOSSA TONAHIN KAKPOGAN		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations des conseils sur le rapport d'expertise
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0450	AYINA Régina	HOUZEZ Gabriel HOUZEZ Thomas HOUZEZ Methoué		Confirmation	Renvoi Ferme : 22 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0789	COLLECTIVITE DACLOUNON AKONDE Pierre AKPLAHINTO Pierre	HERITIERS DOHOU - DOSSOU-YOVO Blaise		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations des conseils sur le rapport d'expertise
12.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0846	BOSSOU Henri	SAKA Richard HOUESSINON Guillaume HOUNYE - HOUNKEPIV Nicolas	<i>Non spécifié</i> GUELY Clément BATONON Magloire	Confirmation	Renvoi : 15 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour convoquer les titulaires des titres fonciers à la diligence des appellants
13.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0895	HOUNKANRIN A. Félicienne HOUNKANRIN A. Pierre HOUNKANRIN Christine HOUNKANRIN A. François HOUNKANRIN H. Oké	AVOCETIEN D. Moïse DACLOUNON Marcel KOHOUNON Michel		Confirmation	Renvoi Exceptionnel : 15 janvier 2026 pour Renvoi Exceptionnel - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et pour être retenu

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
14.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1214	KOUVONOU Romain AGBOZOGNIGBE Avocé Victor LASSEHIN Antoine	ZOUGBENOU Célestine		Confirmation	Renvoi Ferme : 11 décembre 2025 pour Renvoi Ferme - Date du 11-12-2025 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour la SCPA MONTAND & DIANE et pour être mis en délibéré en tout état de cause
15.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1286	ESSOU Nestor	DANVI Michel AVOCEGAMOU Koklanou GOUDOU Antoine DAGNON Dénis		Confirmation	Renvoi : 29 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 29-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et pour débats sommaire
16.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1328	LONOU Houndjènoukon	LONOU Avocétien	<i>Non spécifié</i> BAGUI Zénab KOUTON Mathias ODJO Abibatou	Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
17.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1353	GBEDJI Augustin	CHABI Hamidou	<i>Non spécifié</i> ATCHIKE Coffi ZINSOU Barthélémy	Confirmation	Renvoi : 04 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 04-12-2025 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour le dépôt du rapport de l'expert
18.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1549	HÉRITIERS DE FEU RADJI BISSIRIOU RADJI Ibrahim	KOUDAFOKE Julien GOUDALO Léon		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les répliques éventuelles de Me SOUKPON et pour les écritures sur l'ensemble de la procédure
19.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1626	AGBANGLA Michel	HERITIERS DE FEU AGBANGLA HLONSI VÉRONIQUE DJOSSOU Mèdhou Benoît	<i>Volontaire</i> AZANKPO Edgard SANNI Falilou VIGAN Melody BOKO Rose SEMADO Hèwlitô Parfait SOKENON Cosme Zinsou <i>Non spécifié</i> FABI Yves Gérard MAHOUSSI Cécile HOUSSOU Chégoun WOUSSOU Gabriel HÉRITIERS AGBIKOSSI René MAMADOU Taofiki ETIKOU DJOSSOU Barthélémy ADOGONY Guy	Confirmation	Renvoi Ferme : 22 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
20.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1662	HOIRS ATTANGBE MEGNINOU HOUSSOU	DOSSA K. Robert ACCROMBESSI Medard DOSSA Barnabé HINNILO Justin		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour continuation
21.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1708	SUCCESSION DOMINIQUE DOSSOU YOVO DOSSOU YOVO Sigisbert	HOUNGAVOU Dansou Azongbéto HOUNGAVOU Honga		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
22.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1731	DIAWARA Aboubacar	WHANNOU Gustave Stéphane		Confirmation	Renvoi : 15 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour l'acte de représentation et pour être mis en délibéré en tout état de cause
23.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1755	COLLECTIVITÉ KÉTÉ	COLLECTIVITÉ AVOCEFHOOUN HODOMIHOU	<i>Non spécifié</i> AGBALAGBA DJOTCHOU HOUNGA ZANNOU GLOTA BRATHIER Victoire	Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour continuation
24.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1762	ABOGO Mèdahomè MEDOGNI Laurent	ATANHLOUETO François		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les répliques de ATANHLOUETO François et MEDOGNI Laurent et pour être renvoyé devant la formation de jugement
25.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1767	TAÏWO Ahmed	AGOSSOU Darius AHOUNOU Suzanne		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour audition de AGO Carlos et pour continuation
26.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1863	HÉRITIERS DE FEU MESSINOU HOUSSOUKLO FASSASSI Raimatou AKPITI Hounou DOUMATE Irène	FANTODJI Théodore		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour production de pièces et conclusions
27.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1953	H"RITIERS DE FEU GANLAKY MARIE THÈRÈSE	KPAKPO Bertin Adokoué		Confirmation	Renvoi : 20 novembre 2025 pour Renvoi - Date du 20-11-2025 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
28.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2109	HÉRITIERS DE FEU VIAHOUENOU	ABDOLAYE Sadate DJABADAKOU SANGNI Dossa Joseph YENOUESSI I. Fabrice KOUTON G. Louis LASSISSI Rufine MARQUES Alice Constance ASSOGBA Florentine ADEBIYE Jerry Pay DURAND Marie GANSE Florence DJEDJE Christophe		Confirmation	Renvoi Ferme : 15 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 15-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations de Me MAFFON
29.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2223	SUCCESSION DE AGBACODJI ADJAOU	AGBOWAÏ Donatiel ZANNOU Jean BOVIS Calixte		Confirmation	Renvoi : 29 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 29-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour audition de BOVIS Calixte, les héritiers de AGBOWAÏ et pour échange de pièces

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2315	HÉRITIERS DE FEU TODE TOMALE	SOSSOUKPE Edou Haudjigué		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif ( observations des conseils sur le rapport d'expertise)
31.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2492	HÉRITIERS DOFONSOU MATHIEU	HÉRITIERS MEVO HÉRITIERS ADAISSA GONDEHOUSSE DAVID		Confirmation	Renvoi Ferme : 22 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
32.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2496	ARUNA Pascal	EGLISE DU CHRISTIANISME CÉLESTE SAINT SIÈGE		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations des conseils sur le rapport d'expertise
33.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2498	SODOGANDJI Prudencio Honorine	AKOUEGNON Pascal AWENOU Clément		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et pour l'appelant absent
34.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2506	ZONON Eugénie	AZILINON T. Michel		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif, pour le dépôt du rapport de la mairie d'Abomey-Calavi et le rapport de la Police Technique et Scientifique
35.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2585	DOSSOU Laurent	HÉRITIERS DE FEU TODEGNON ANAGO		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : devant la formation de jugement
36.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2649	HÉRITIERS MELIHO ETIENNE	ADADJAHOU Yolande		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations des parties sur le rapport d'expertise
37.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2693	DJOGBE Daouda DJOGBE Abdoul Aziz FATIOU SAKA	HONVO Houyévou HOUNGUEVOU Yacinthe GBOGBLENOU Yered Kérin HOUNGUEVOU Nounagnon		Confirmation	Renvoi : 29 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 29-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour régularisation de la constitution de Me AKOHA Valentin et pour ses observations
38.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2697	LOKOCLOUNON Jonas	TOKIN Paul BENAKPO Boniface		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
39.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2710	FEU LAWSON GLIN PHILLIPE KINSINOU Augustine ZANKLIGLIN LAWSON Emmanuel	Entité sans nom		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour audition des nommés HAZOUNME Cécile, AKODOTE Paul, Franck HOUNDAKOU et les observations de la SCPA AHOUNOU & CHADARE
40.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2730	ADJIBOGOUN André	AFLE Fagla Raphaël		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
41.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2749	Entité sans nom	AHOUANMENOU AVOCÈVOU HERITIERS DE FEU LOKO HOUNKPE -	<i>Non spécifié</i> HOUESSOU Rose HOUNKPONOU Thérèse HERITIERS FEU QUENUM Géoffroy HOUNGUE Clément ADJAGAN D. Ida SOGNIHOUENAFA Lucie HOUNKPATIN Modeste	Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif
42.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3646	HÉRITIERS DE FEUE HOUNSI KOUASSODE	AGUIDISSOU Suzanne		Confirmation	Renvoi Ultime : 22 janvier 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et pour les débats
43.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3765	COLLECTIVITÉ SOKENOU SOFFIO TOSSE Antoine	SOGBOSSI Isabelle	<i>Non spécifié</i> GNONLONFOUN KOUKPO Albert	Confirmation	Renvoi Ferme : 11 décembre 2025 pour Renvoi Ferme - Date du 11-12-2025 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les conclusions récapitulatives de Me FADE
44.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3950	SUCCESSION ADANHOUNTON BOYA FÉLIX	ASSOGBA Maurice Comlan		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations éventuelles de Me ESSOU
45.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4541	HERITIERS DE FEU ZACHARIE TCHAO SABE	Entité sans nom ADJAHOUNGBETA Cosme		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les écritures des conseils sur l'ensemble de la procédure
46.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0081	BOURAÏMA Rafiou YESSOUFOU Egandola Chakiratou	HÉRITIERS DE FEU ADJADI HÉRITIERS DE FEU SETONDJI ADJAVON Sébastien		Confirmation	Renvoi : 04 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 04-12-2025 DPF 2 Audience de jugement Motif : à la demande de Me do REGO pour ses répliques
47.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0290	HÉRITIERS HOUNSOU HOUNSA	BOSSA Stanislas AGUEMON Norbert		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les observations de la SCPA D2A sur l'ensemble de la procédure

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
48.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0353	GANDOMESSI Antoinette	GANDOMESSI Nicolas FOLLY WOULEMION Stanislas GANDOMESSI Antoine FOLLY Patrice		Confirmation	Renvoi Ultime : 22 janvier 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et à défaut pour être retenu et pour les intimés absents
49.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0394	ADJIBI Dimé	GUEDEGBE Fortuné AGBODJI Pauline		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les répliques éventuelles de la SCPA DTAF et de AGBODJI Pauline
50.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0669	SUCCESSION DE FEU GNITABOU BOCCO COSME Entité sans nom LANMANTCHION Coffi Venance Frédéric	TCHEGNINOUGBO Eugénie KOUDANDE YEMADJE Laetitia		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : à la demande de la Mairie pour une descente sur le terrain et pour son rapport
51.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0991	SUCCESSION DE FEU ATTEKPAMI DJIMI	KOTY Bienvenu Gbénoukpo		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour audition de témoins et production de pièces
52.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1159	TOTIN Richard	TOTIN Claude ASSOGBA Germain		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour production de pièces
53.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2062	LA SUCCESSION ARTHUR LISHOU	HÉRITIERS DE FEU AHOUSSINOU D. THÉODORE		Confirmation	Renvoi Ferme : 22 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : à la demande de l'ANDF
54.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2101	YENOSSI Tonde Remi	NOUGBODE Omer NOUGBODE Hyaceinte		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et devant la formation de jugement
55.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2133	HOUNSA Kposso Jean	GOUDOU ANTOINE		Confirmation	Renvoi : 29 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 29-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et pour débats sommaires
56.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2483	MENSAH Jean Baptiste ASSILAMEHOU Thérèse ATTISSO Lucia	ZOHOUN Linda		Confirmation	Renvoi Ferme : 22 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour même motif et à la demande de Me KOUTINHOUI ZANOU

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
57.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0001	SOSSOU Comlan Vincent	REPRESENTANT HERITIERS DE FEUE ADJAHO LUCIE		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les écritures de Me ABOU, Cosme AMOUSSOU et de Me YEDE
58.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0025	REPRESENTANTE SUCCESSION GNANHLO	HOUNTONDJI Chantale Clarrisse		Confirmation	Renvoi : 18 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 18-12-2025 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour les appelants absents et pour être retenu
59.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0094	WORI Maurice	OGBONI David		Confirmation	Renvoi : 22 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 22-01-2026 DPF 2 Audience de jugement Motif : pour échange de pièces et écritures

Items :	Dossiers dans le rôle : 70	Affaires en délibéré : 11	Affaires anciennes : 59	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	---------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 13 novembre 2025

Maître AHOUANGANSI Marcellin

*Greffier*