

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

**COMPTE RENDU
D'AUDIENCE**

Composition

Président : Alphonse GBOSSOU
Assesseurs : Emile LOGO ET Sènakpon
Hermann Mathieu AHOKPE
Greffier : Dossoumou Médard AGUE

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: 10 DÉCEMBRE 2025

MATIERE: **CIVILE**

**SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)**

FORMATION: **C.R 1**

HEURE: 16:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0160	HOUNOUVI Kossi Richard Entité sans nom <i>ALPHONSE Adandedjan</i>	TOGBEDJI John Eudes		Revendication	Renvoi : 14 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 14-01-2026 C.R 1 1ere section: Référé Motif : Renvoi au 14-01-2026 pour échanges de pièces, observations et mémoires
2.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0161	HOUNNOUVI Cossi Richard Entité sans nom <i>ALPHONSE Adandedjan</i>	TOGBEDJI John Eudes		Confirmation	Renvoi : 14 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 14-01-2026 C.R 1 1ere section: Référé Motif : Renvoi au 14-01-2026 pour échanges de pièces, observations et mémoires
3.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0162	Entité sans nom	MONTCHO Jean KPOHAZOUN Emmanuel FAGNINOU Jean		Revendication	Renvoi : 14 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 14-01-2026 C.R 1 1ere section: Référé Motif : Renvoi au 14-01-2026 pour les observations de l'appelante

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0167	ALOWANOU Felix Entité sans nom <i>PAUL Avlessi</i>	SEGLA Lucien TOGNISSO Afia Ellen Wilma SOSSA Anatole		Autres	Renvoi : 14 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 14-01-2026 C.R 1 1ere section: Référé Motif : Renvoi au 14-01-2026 pour production de l'ordonnance querellée et les observations de l'appelant

Items :	Dossiers dans le rôle : 4	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 4	Nouveaux dossiers : 0		
---------	---------------------------	--------------------------	------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 10 décembre 2025
 Maître AGUE Dossoumou Médard
Greffier