

COMPTE RENDU
D'AUDIENCE

Composition

Président : Parfait Babatoundé ADOUN

Assesseurs : Barryath Olayidé Akankey

FATIOU ET Sènakpon Hermann Mathieu

AHOKPE

Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 4, Audience de Mise en état 2

DATE: 10 NOVEMBRE 2025

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0815	AHOUEGAN Athanase	AGOSSOU Robert		Confirmation	Délibéré sur ADD : 01 décembre 2025 pour Mis en délibéré sur ADD - Date du 01-12-2025 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Sur la mesure d'expertise
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1586	BOKO Adandé Joseph	SUCCESSION DE FEU DANSOVO HOUETO ET HOUETO KOHLA		Confirmation	Renvoi Ferme : 19 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Communication de pièces du demandeur à Maître DODJINOUE et pour même motif des pièces du demandeur

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1911	HÉRITIERS AWOUNOU EMMANUEL	HÉRITIERS DE FEU SALAMI SOUROUKOU		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Convoquer la Mairie de Porto- Novo, les héritiers KPADONOU Damien et pour être éclairé sur une éventuelle expropriation, pour éventuelle mesure d'expertise et pour continuation
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2858	AGOSSOU T. Pascal	DANSOU Bienvenu		Revendication	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les observations des parties sur la réponse de l'ANDF, et pour continuation
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2915	SUCCESSION DE FEU LALEYE	LOKO Jacques		Confirmation	Renvoi Ferme : 26 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 26-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les parties absentes et pour même motif
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3021	DOUKANTIN Anne Lissassi	DOUKANTIN François		Confirmation	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 15-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : NOUVELLE ORDONNANCE .
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3435	L'EGLISE DES ASSEMBLÉES DE DIEU DU BÉNIN, TEMPLE KERITH	SUCCESSION QUENUM SALVI MARTIN		Confirmation	Renvoi Ferme : 19 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motifs, (demandeur désire être entendu en présence de son conseil) et pour production de l'acte ayant permis à l'église d'acheter auprès de Rigobert QUENUM
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3436	YACOUBOU Idrissou Isaac	Mairie D'Abomey Calavi CLOUE Zacharie Chef Quartier Tanto TAMADAHO Marc Président Lotissement De Tanto		Confirmation	Renvoi Ferme : 12 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 12-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif et pour convoquer la commune d'Abomey- Calavi aux fins de nous produire le répertoire des parcelles sise à Tankpè dans l'arrondissement de Godomey
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3455	ADDA Pichon G. T	Commune De Cotonou ADECHINA Ichola		Confirmation	Renvoi : 08 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 08-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3460	DADE Marie Mintowi	OGOU Nestor C.	GANDAHO Nicolas	Annulation de vente	Renvoi : 17 novembre 2025 pour Renvoi - Date du 17-11-2025 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Vérifier la domanialité et pour être mise en délibéré sur la mesure d'expertise
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3464	ATAKLA Codjo	ATAKLA Cyprien , Lazare SOSSOUGBO Rodrigue		Confirmation	Renvoi Ferme : 19 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les mêmes motifs, pour les répliques des défendeurs (Maître ADJAÏ ayant déposé les siennes)
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3611	ODJO Adam	SUCCESSION ZANNOUGA VINCENT HOUNGBO Thomas HOUNGBO Antoinette		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Perturbation d'audience par les parties
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3619	ADEROMOU Serge Emmanuel Feyichola	SADELER Clarisse Benoîte M. H		Autres	Renvoi : 09 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 11-11-2025 de la DPF 1, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoyer au 11.11.2025, salle AHLOU KEKE SDPF1 Mise en état 1 à 9h (Procédure d'opposition à délivrance de Titre Foncier)
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3752	RADJI Maroufath	COLLECTIVITE GNONSSETITO		Confirmation	Renvoi Ferme : 26 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 26-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3791	AGBESSI O. I. Célestin	TOVALOU Héloïse Q. AMOUZOUN Marc GLELE K. Mardochée TOGBONON Michaël		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Production du jugement et de l'arrêt évoqué par les héritiers TOVALOU, pour éventuelle mesure d'expertise et pour continuation
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3799	DADJI Jean DADJI Mahougnon Ignace	HERITIERS DE FEU HOUSOU ZANNOU HERITIERS DE FEU ABOKI ZAMÈNOU		Confirmation	Renvoi Ferme : 26 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 26-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3899	HÉRITIERS DE FEU HONPO HOUNKPEVI	KONFO Ali Amidou ZAMBA Virginie AVOCEVOU Georges HONNFO Christophe		Confirmation	Renvoi : 12 janvier 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 12-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Vidé sur l'expertise

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3925	ADJIBABI Rafiou Arènou	ICHOLA Jèlili		Expulsion	Renvoi Ferme : 19 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les répliques des autres conseils à l'exception de Maître ABOUTA, Maître NOUROU GUIWA et des interventions volontaires, pour communication des observations de Maître ABOUTA aux intervenants volontaires et à Maître PADONOU et pour les répliques éventuelles des intervenants volontaires et pour convoquer la commune de Porto- Novo à la diligence des Intervenants volontaires
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3932	ABDOU Fatiou	GBAYA Claude Claver Boa-Bénin		Confirmation	Renvoi : 08 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 08-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3937	HOUETIN Véronique	AGBOSSOUNON Crespin AZOUASSI Luc GUIDIME Thimothée LINHOUN Edouard HOUESSOU Chérif Deen LOKONON Armand		Confirmation	Renvoi Ferme : 19 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les observations récapitulatives de Maître AGBO et pour comparaison des défendeurs
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3942	BOKOSSA Romain	LOKOSSOU Virgile		Confirmation	Renvoi Ferme : 26 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 26-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Le demandeur absent à défaut pour être radié
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3968	HOUNGUE Lucienne OKE MINANSOU Bernard TEKOLODJOU Marc KOUWATONOU Antoine	ADJOVI A. Valentin HOUNYEGBO Houénouda YAYI A.Grégoire		Confirmation	Renvoi Ferme : 12 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 12-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif, pour prise du rapport de clôture et pour être renvoyé devant la formation de jugement
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3997	AGOSSOU Zéphine	TOBOULA Josephat		Confirmation	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 15-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4050	MOUIDOU Abdou Ramani	KODEDRO Benoît		Revendication	Renvoi : 08 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 08-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4093	DOUVI JACOB	SUCCESSION DE FEU PIERRE COMLAN HOUNKPOSSO		Confirmation	Renvoi : 01 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 01-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4137	CRECEL Olivier	ACCROMBESSI Isaïe SODOGANDJI Robert		Confirmation	Renvoi : 08 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 08-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4178	GBAGUIDI Casimir Gnimassou	TOKIN Firmin		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Dénoncer la procédure aux héritiers KINDALOSSSI Eusèbe et pour leur comparution et pour les débats
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4206	GBETCHEDJI Gilbert	GBETCHEDJI Ambroise		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Représentation régulière des héritiers Gilbert GBETCHEDJI, et pour convoquer HOUNDEGLA Jean, GBETCHEDJI Pierre (témoin) et pour continuation
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4212	ONI Ernest	HOUEZE Emmanuel		Confirmation	Renvoi : 08 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 08-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4240	AVOCEVOU Xavier	HERITIER SOUROUKOU Salami		Confirmation	Renvoi : 08 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 08-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4275	FEU HOUNDJENOUKON MONRÈNIKÈ	AGBOTOEDO Valerie KOUDENOUKPO Félicien		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les répliques de Maître DAKO, pour représentation régulière de la demanderesse et pour les débats
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4276	COMLAN Rigobert Epiphane	KAKANAKOU Pierre		Confirmation	Renvoi : 08 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 08-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4293	LAWANI Abdou L.	OLATUNDE Souleymane		Confirmation	Renvoi Ferme : 12 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 12-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Le demandeur absent et pour les pièces du défendeur
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4355	YAMADJAKO H. Joël Honoré	La Collectivité SOSSOU AGBANDAN Sébastien Sossou WILLIAM		Confirmation	Renvoi Ferme : 12 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 12-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4419	SUCCESSION ATANLEY KODJO DOBLOU ADODO	SAGNON Pauline SAGNON Boniface HOTEgni KPEHOUNTE Jean R.		Autres	Renvoi : 26 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 26-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4489	GBESSEMEHLAN Z. Damien	HOUNFONGBE Bertin		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Production des données administratives et pour vérifier la domanialité
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4532	BONOU Théophile	ALI Marie		Confirmation	Renvoi : 17 novembre 2025 pour Renvoi - Date du 17-11-2025 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Le rapport de clôture et pour être renvoyé devant la formation de jugement
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4599	GOHOUNDA Pascaline	ATTAKPA Blaise		Confirmation	Radié : Radié Motif : Ce 10/11/2025
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4670	HERITIERS DE FEU AGOSSOU FABIEN VIDJANNAGNINON Philomène	AGOSSOU Clarisse		Confirmation	Role d'attente : Role attente Motif : Renvoi sur le rôle d'attente (pour permettre aux demandeurs de régulariser la représentation des héritiers AGOSSOU Fabien)
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4701	LA SUCCESSION DE FEU TIOMON BOCO BERNARD TIOMON BOCO Odilon Aïkpénoudji TIOMON BOCO S. Roméo	HÉRITIERS DE FEU BOCOGA AMADJI BOCOGA Roger AKPAHOLOU Houssou		Autres	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Communication de pièces par le défendeur et pour les débats
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4770	HESSOU Léon	Commune D' Abomey- Calavi LANYAN Irman TONON Venance TONON Chrislaine		Confirmation	Radié : Radié Motif : Ce 10/11/2025
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4818	AZANGO Jean- Claude	KITCHIYA Olivier AKOHOU Rodrigue ZANNOU Mathias		Autres	Renvoi : 08 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 08-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4821	ZOTCHI Samuel	SOGNI Robert ALLAGBE Maroufou DJEHOUE Hypolite		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Production d'un PV de constat et pour éventuelle mesure d'indisponibilité
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0122	OSHO Yves H. Bernadin	YEHOUENOU Clément YEHOUENOU Jean-Claude		Confirmation	Renvoi Ferme : 17 novembre 2025 pour Renvoi Ferme - Date du 17-11- 2025 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0203	HLOUAGBEDE Akpomey	GNANGNI Fanou GNANGNI Jean GNANGNI Akowanou	DEWANOU Appolinaire	Confirmation	Renvoi Ferme : 26 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 26-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif
45.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0209	HÉRITIERS DE FEU ATINDEHOU ADANSI ATINDEHOU Vignavodé Marie- madeleine CARRENA Charlemagne ATINDEHOU Comlan Isidore DDOSSOU-YOVO Vincent	DOSSOU LIHOUE Moïse ADJIGUIDI Rogatien ADJIGUIDI Hilaire		Confirmation	Renvoi Ferme : 12 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 12-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les pièces de Maître KOUKOU et pour même motif
46.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0253	GNIMASSOU K. David	HOUNKPE Théophile		Confirmation	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 15-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
47.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0254	SUCCESSION DJOUGOU HOUEDE	AMOUSSOU Yves Sylvie		Confirmation	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 15-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
48.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0255	SUCCESSION DE FEU MALIKI NOUSSI	AGONKPANHOUN Arcadius Nicodème		Confirmation	Renvoi : 12 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 12-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Production d'un levé topographique géoréférencée de la parcelle en cause et pour même motif
49.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0256	HINNOUHO Moussa	HERITIERS DE FEU VODOUNOU AVOCEVOU OKE		Autres	Renvoi : 12 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 12-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Convoquer les défendeurs et pour les débats
50.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0278	ABOU K. Théodore	KOFFI Epiphane Francis DAGBA Xavier LOUPEDA Epiphane QUENUM Mohamed		Confirmation	Renvoi Ferme : 19 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
51.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0279	VEHOUNKPE Félix	AKOHOU Sessinou Marguérite		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Convoquer les défendeurs et pour les débats
52.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0306	LA SUCCESSION OUSSA KPOSSI	LES HÉRITIERS DE FEU DJOTCHOU OUSSOU		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les observations de Maître TOGBADJA sur la réponse de l'ANDF et pour prise du rapport de clôture
53.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0311	BOCO AVOUNSO AYOHOUAN Dossou ETCHIKAFA Dossou Dénis	AGADJI Alexandre Hounnoukounmè ETCHIKPAFA Denis Dossou MIGNONFODE Ghéhon		Confirmation	Renvoi : 12 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 12-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les répliques de Maître KOUKOU, pour communication des conclusions en intervention volontaire aux défendeurs et pour les débats
54.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0321	BOCOVO K. Paul	AÏNAN Eustache AÏNAN Vincent AÏNAN Christian	ADOUKONOU C. Pierre	Confirmation	Renvoi Ferme : 26 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 26-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif
55.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0347	HÉRITIERS DE FEU ZINSOU HOUNGUË	Mairie D'Abomey-calavi SEDA ZINSOU Julien NOBIME Eustache Urbaniste Suprêm Planuba		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Comparution des défendeurs et pour les débats
56.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0349	NOBIME Estelle NOBIME Josée	HOUNDJE NOUKON Koïvi		Confirmation	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 15-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
57.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0441	HOUNTON Patrice	SUCCESSION DE FEU BANKOLE FELIX MEDARD SUCCESSION DE FEU BEAHENOU CHARLES SUCCESSION MADOUGOU YAYA Malam MENOUKON Antoine COLLECTIVITE DO REGO Dissou Ali		Confirmation	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 15-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
58.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0812	AKADRI Adouké	STÉ ORABANK BENIN SA		Confirmation	Renvoi Ferme : 26 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 26-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les parties absentes à défaut pour être radié
59.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1198	COLLECTIVITÉ HOUNGA	DOSSOU-YOVO Coovi-odjo Azonwakin Bernard		Confirmation	Renvoi : 26 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 26-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
60.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1619	HERITIERS DE FEU DAGBA CELESTIN	HOIRS DE FEU KIKISSAGBE VICTOIRE		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les pièces de la défenderesse et pour les débats
61.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1628	NOUHOUN Rarzouk	MAMA Sanni		Confirmation	Renvoi Ferme : 22 décembre 2025 pour Renvoi Ferme - Date du 22-12- 2025 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Comparution du défendeur et pour les débats
62.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1677	AHOUASSOU S. Joseph E.	TOFFA Alain TIDJANI Falilou MAIRIE DE PORTO-NOVO		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Convoquer la commune de Porto- Novo aux fins de nous produire les données administratives relativement au lotissement de OUANDO KPEGAN- KPEVI et pour même motif
63.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1791	AWONON H. Clément	REPRESENTANT DES HERITIERS FEU HOUNSSOU AÏTCHEOU HOUENOU Bernard HOUNKANRIN Christophe		Confirmation	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 15-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
64.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2222	DJIGBE Sèmèdétou	AGNAMAN Félix AGONZOUNON Jérôme		Confirmation	Radié : Radié Motif : Ce 10/11/2025
65.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0393	SAGBO HOUNKPE Germain Christian	BOKO Bernard Dieudonné BOKO Eric Achohéyé		Confirmation	Renvoi : 22 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 22-12-2025 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Comparution de l'ANDF et pour même motif
66.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0546	BLOUKOUTOU Romuald Comlan	BARTUNCIO Fabien		Confirmation	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 15-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
67.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0547	ROUMIEH Hassan	HOUNGA Parfait HOUNGA Paulin Mahussou		Autres	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 15-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
68.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0551	NASSARA Codjo Guy	NASSARA Comlan KAKPO Pascal		Confirmation	Renvoi : 19 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 19-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Représentation régulière des demandeurs et pour les débats

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
69.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0805	REPRESENTANT HERITIERS DJOUÉNATOU AMARI ADEBAYO	KINDJANHOUNDE Honorine GBOZO Boniface		Confirmation	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Réaffecter à la date du 15-12-2025 de la DPF 9, PROCEDURE DE FOND . Motif : nouvelle ordonnance .
70.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0968	VODOUNOU Marguérite	AYONOU Azizi		Confirmation	Renvoi : 26 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 26-01-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : Les parties absentes

Stat :	Dossiers au rôle : 71	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 70	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 10 novembre 2025
Maître ASSANI Olakoun Zita
Greffier