

# COMPTE RENDU D'AUDIENCE

## Composition

Président : Aboudou Razack BELLO

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo  
IKO ET Mahutin Angèle Anna BADIN

Greffier : Omoto Ola-omo Eliane ADJIN

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 01 DÉCEMBRE 2025

MATIERE: CIVILE

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER  
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)

FORMATION: C.UR 2, 2eme section: Référé Civil

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
<b>AFFAIRES EN DELIBERE</b>						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0988	PADONOU Noël Zantan	SEDAGONDJI Wenceslas Codjo TOGNIZOUN Fabien		Expropriation	Vidé : Vidé Motif : au fond
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1050	SAIZONOU Guy Antoine Sonagnon	FAGBOHOUN André Janviette		Expulsion	Délibéré : 15 décembre 2025
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1062	PADONOU Zantan Noël	YESSINOU K. Louis YESSINOU Albert Mairie De Tori Bossito-		Confirmation	Vidé : Vidé Motif : au fond
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1063	PADONOU Zantan Noël	SOSSOUKPE Yaovi Prosper Mairie De Tori Bossito-		Confirmation	Vidé : Vidé Motif : au fond
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1130	AGBÉGNON Emmanuel Pierre Mehoue	KODJO Aurélien Pierre Claver Vinou VIDEHOUENOU Sindé Bertille Olga Pélagie		Revendication	Délibéré : 15 décembre 2025
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3176	ADIDO Yolande	Commune De Ouidah ASSAN Philippe		Autres	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 15-12-2025 C.UR 2 2eme section: Référé Civil Motif : Ferme pour les parties absentes
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0523	REPRESENTANT DE FEU HOUNKPATIN AMOUSSA	HOUNKPATIN Liadi Lamidi HOUNKPATIN Liadi Karimatou HOUNKPATIN Liadi Sahadatou		Expulsion	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 15-12-2025 C.UR 2 2eme section: Référé Civil Motif : Ferme pour les parties absentes
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0815	ROUFAI Malick	DE SOUZA Ferdinand ROUFAI Nasser		Expulsion	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 15-12-2025 C.UR 2 2eme section: Référé Civil Motif : Ferme pour comparution du défendeur en sa représentation régulière
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0955	MOUSTAPHA Sourou Saliou SOULE Kpèdetin Rafiatou	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU NALLA MANZOIROU FASSINOU Isaac		Confirmation	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 15-12-2025 C.UR 2 2eme section: Référé Civil Motif : Ferme pour les défendeurs absents ,à défaut pour être mis en délibéré
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1033	REPRESENTANT ONIFADE ADJADI ABDOU AZIZI	AGOSSA Eloi RADJI Machoudi		Expulsion	Renvoi : 15 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 15-12-2025 C.UR 2 2eme section: Référé Civil Motif : Ferme pour les pièces des défendeurs ,leurs observations et pour être retenu ,régularisation de la procuration de Rachidatou BADIROU
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1049	REPRESENTANT HERITIERS EL TCHITOU	SOHÈME Bernadin		Expropriation	Renvoi Ferme : 15 décembre 2025 pour Renvoi Ferme - Date du 15-12- 2025 C.UR 2 2eme section: Référé Civil Motif : pour production par Me KOUNDE et Me LIAMIDI de leurs notes de plaidoirie,pièces complémentaires complément ,communiqués au plus tard le 08-12-2025 à 12 h et pour être mis en délibéré
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1105	HOUETON Létondé Francisco Brice	AHOUANDOGBO Yvette MOUSSE I. Deen DJOI AGBO Vitonou Clément DJOI AGBO Richard GANGNI CAKPO Gandehoue Barnabé		Confirmation	Renvoi Ferme : 15 décembre 2025 pour Renvoi Ferme - Date du 15-12- 2025 C.UR 2 2eme section: Référé Civil Motif : les défendeurs absents ,leurs pièces,leurs observations et pour être retenu
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1128	REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU AGOSSOU ATCHOUKE MARTIN	AMAGNIHOUN Aholou Sègbédji		Confirmation	Renvoi Ferme : 15 décembre 2025 pour Renvoi Ferme - Date du 15-12- 2025 C.UR 2 2eme section: Référé Civil Motif : les parties absentes

Stat :	Dossiers au rôle : 13	Affaires en délibéré : 5	Affaires anciennes : 8	Affaires nouvelles : 0	
--------	-----------------------	--------------------------	------------------------	------------------------	--

Fait à Cotonou, le 01 décembre 2025  
Maître ADJIN Omoto Ola-omo Eliane  
*Greffier*