

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Mahutin Angèle Anna BADIN

Assesseurs : W. Carine Pamela KOLEGBE ET
Bignon Régis Abimaël ZINSOU

Greffier : Farid FOUCENI

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 05 DÉCEMBRE 2025

MATIERE: CIVILE

SALLE: DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)

FORMATION: DPF 8, Audience de Mise en état 1

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT-CSAF/CPI/RG/2023/0305	HÉRITIERS DE FEU ATROKPO CODJO ANDRÉ	DEGUENON Marcel	ATROKPO René HOUNDEKON Séverin	Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0044	SUCCESSION DE FEU KATADJO NASSOULIDE	SUCCESSION DE FEUE AKOSSIWA ELIANE SONON		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0301	KPOSSI Jerome	BADA Désiré		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0354	HÉRITIERS DE FEU SODOHINTO BOBOBITI	COLLECTIVITÉ ADJE		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0488	AKIBODE K. Tognissoudé AISSAN A. Rogatien	AFOUTOUTOU Justin		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0831	AFOUTOU Yvonne	SONOU Desso		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1161	FAGNINOU A. Luc	AKPLOGAN Gisèle BELLO Anychat		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1241	AVALIGBE Sékodjina	OLOWODOU Nazaire RAIMI Koudous AGOSSOUHOUI A. Hélène. AZA Nazaire		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1274	HÉRITIERS ADEGOUN	ONABIYI Damien		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1277	TANMAKPI D . Pierre Claver	LAGNIKA Razacki		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1625	NOUEDJJI Houtchédé	SUCCESSION DE FEU AZANDE PLACIDE Eglise Catholique St Michel De Hèvié SOGBOSI Sylvestre		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1707	AYELO Ernest Jocelyn AYELO Christian Youssouf	AYELO Sévérin		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1711	YANNI Zachariou	FOND DE DÉDOMMAGEMENT Foncier Etat Béninois KOUCHIKA Jean E.	DIRECTEUR De L'ANDF	Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1935	HÉRITIERS DE FEU GOHOUNGO MAHINO	HÉRITIERS DE FEU DOSSOU-YOVO BAH TOYO		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2369	KOUEVI Joseph AHOUANGBE Benoît KOUASSI Kodjo	PEDRO GBODODJO Julie		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2380	HOUNGBEME Nicolas	AZON François		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2480	HERITIER DE FEU ADJOVI CODJO ROBERT	BELLAMIN Coffi CODO		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2625	HOUNKPATIN Sévérin	GBEYINHIN Thomas		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2974	AKANNI Angèle	AKONZO Aguemon		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4048	HOIRIE GBAGUIDI EUSTACHE GBÉTONOU	AGBAKA Benoît DOSSOU Laurent GOLOU Nicodème DAAGA Oscar TOGLO Bienvenue AHISSIN Ignace OLODO Mariam LISSASSI ...		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0652	AGBAKA K. Benoît TOGLO K. Bienvenue	HERITIERS DE FEU GBAGUIDI EUSTACHE GBÊTOUNOU		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1516	YANNI Zachariou	HOIRIE DE FEU JEAN EDOUARD KOUTCHIKA FATCHE Hinnougbe AHOUNOU Tinguin		Autres	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2190	AWONON H. Clément	GBEDO Moïse HOUEDENOU C. Pascal HOUINSOU K. A Hilaire DOSSOU Prince ATINDEHOU V. Mathias BOKO D. Blaise		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2505	BABADOUDOU Lambert Rock	TAÏGBA Innocent C.		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0199	HINWA Paul	WANCLUNON Emmanuel DOHOU Raymond EHOUNI Noudekpontin		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0236	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU DJEGBENOU KOSSI DAGBA	REPRESENTANT COLLECTIVITÉ DJIDO		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0242	HOUNTONDI Marina	DONVIDE H. Dominique AGBADJIGAN N. Joseph AGBADJIGAN Hermann		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0381	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU ADJATOKPIKPO DAKOSS	ALINGO Prince Corneille DOGBEAVOU Pascaline ADEOTI Ibrahim		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0384	HOUNMENOU Benjamine Charlotte S.	Société Group Prunel D'Afrik Consulting ATANGBE Frédéric Jules		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0442	ASSOGBA Laurel C.	YESSOUFOU Latifou Mairie De Ouidah GNANSOUNOU Jean David		Revendication	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0457	GNAHOUI David	BATCHO Brice Dossa		Autres	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0515	SANYA Ayéfèmi Annick SANYA Elvis Armand <i>Jonel Credo Boladé Do Rego,</i> <i>NARCISSE R. Adjai</i>	SOSSOU Sylvain OTCHO Félix		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 32	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 32	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 05 décembre 2025
Maître FOUCENI Farid
Greffier