

# COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

## ROLE D'AUDIENCE

### Composition

Président : Mahutin Angèle Anna BADIN

Assesseurs : W. Carine Pamela KOLEGBE ET  
Bignon Régis Abimaël ZINSOU

Greffier : Farid FOUCENI

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **12 DÉCEMBRE 2025**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ  
NORD)**

FORMATION: **DPF 8, Audience de Mise en état 2**

HEURE: **14:00**

| NUMERO<br>D'ORDRE  | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE                                                                                   |                                                                                    |                 | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|--------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|------------------------|
|                    |                           | DEMANDEUR(S)                                                                                           | DEFENDEUR(S)                                                                       | INTERVENANT(S)  |                     |                        |
| AFFAIRES ANCIENNES |                           |                                                                                                        |                                                                                    |                 |                     |                        |
| 1.                 | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2687 | HÉRITIER DU FEU<br>KPOSSOUSSI M. S.<br>AFANOU                                                          | ALAO Rafiatou                                                                      |                 | Confirmation        |                        |
| 2.                 | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3190 | LOKOSSOU Séverin<br>HOUNKPONOUN Lucien<br>DOSSA-KPEDJI Dieudonné<br>AGOUNDJEKPO Dossou<br>AZOHOUE Cada | AMAHIDE Etienne<br>GLEGNON Assogba<br>DJEHOU Amahinou<br>DJEHOU Houndjénoukon      |                 | Confirmation        |                        |
| 3.                 | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3264 | OKE Patient Sourou                                                                                     | HOUNSOU Ozias<br>SAGBOHAN Doua<br>HOUNSOU Pierre                                   |                 | Confirmation        |                        |
| 4.                 | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3331 | AGBALE Nicolas                                                                                         | ATCHADO Olivier<br>ATCHADO Nazaire<br>ATCHADO Jeanne                               |                 | Confirmation        |                        |
| 5.                 | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3573 | HOUADJETO Patrick<br>Christian                                                                         | DJAMAGBO Pamphile                                                                  | DJAMAGBO Basile | Confirmation        |                        |
| 6.                 | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3666 | HERITIERS DE FEU<br>TCHETIN ALBERT                                                                     | TCHABA Alban<br>TCHABA Nawame<br>SOSSOUKPE Vigan<br>TCHABA Richard<br>TCHABA Fidel |                 | Confirmation        |                        |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE                             |                                                                                                   |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)                                     | DEFENDEUR(S)                                                                                      | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 7.             | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4007 | KOUSSAHOUE Yao François                          | HÉRITIERS DE FEU AZANGNANDJI NORBERT                                                              |                | Confirmation        |                        |
| 8.             | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4477 | SUCCESSION GANDEMEY FRANÇOIS                     | QUI DE DROIT -                                                                                    |                | Confirmation        |                        |
| 9.             | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4551 | ANJORIN Chérifatou HONFOGA Constant              | HERITIERS DE FEU CONSTANT HONFOGA PARAÏSO Sofiath                                                 |                | Confirmation        |                        |
| 10.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4574 | TCHIBOZO Blaise                                  | NOTOUNTODE Dorothé Daniel                                                                         |                | Confirmation        |                        |
| 11.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4792 | TCHIBOZO K. François                             | TCHIBOZO D. Paul                                                                                  |                | Confirmation        |                        |
| 12.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0207 | HÉRITIERS DE FEU AWOLO HERVÉ NICAISE             | YACOUBOU Mohamed                                                                                  |                | Confirmation        |                        |
| 13.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0646 | BANKOLE Modjissola                               | MAMASAMBO Aïssat                                                                                  |                | Confirmation        |                        |
| 14.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0646 | BANKOLE Modjissola                               | MAMASAMBO Aïssat                                                                                  |                | Confirmation        |                        |
| 15.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0976 | HONVOU Alexandre                                 | Mairie D' Adjarra                                                                                 |                | Confirmation        |                        |
| 16.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1063 | VITCHOEDO Aguèmon Hubert                         | AGBADE Zansi                                                                                      |                | Confirmation        |                        |
| 17.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1145 | HOUNDJO Christophe                               | ATINDEHOU - Cabinet HOUNDJI TOUPE -                                                               |                | Confirmation        |                        |
| 18.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1533 | REPRESENTANT SUCCESSION FEU ELIE AGUEGUE         | AHAMIDE Pascal                                                                                    |                | Confirmation        |                        |
| 19.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2291 | HOUNGUE Guillaume                                | TCHIDI Benoît GODONOU Barthelemy                                                                  |                | Confirmation        |                        |
| 20.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2473 | TARAMA Ablassé                                   | AGONHOUN Etienne Gilles                                                                           |                | Confirmation        |                        |
| 21.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0182 | LAWANI Abdou Limoumini                           | HOUNGAVOU Vignon                                                                                  |                | Confirmation        |                        |
| 22.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0567 | VIDEKON Alex                                     | GODONOU Eric U.                                                                                   |                | Confirmation        |                        |
| 23.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0573 | KEHUNKE Janvier                                  | REPRESENTANT HERITIERS DE FEU AZA-GNADJI DEI DOMINIQUE AZA-GNANDJI Achille Roland ALONOMBA Eugène |                | Confirmation        |                        |
| 24.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0640 | SESSOU Epiphane                                  | KPOHINTO Albert                                                                                   |                | Autres              |                        |
| 25.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0643 | GANDONOU Nathalie <b>ALPHONSE Adandedjan</b>     | BABALADJA Edouard NOUKPO Denise                                                                   |                | Confirmation        |                        |
| 26.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0663 | REPRESENTANT SUCCESSION DE FEU LAURENT AKANKOSSI | SIDICK Hayath                                                                                     |                | Autres              |                        |
| 27.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0687 | FAVI DOVONOU François Gildas                     | ATINANGAN Félicienne                                                                              |                | Confirmation        |                        |
| 28.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1058 | DOSSOU C. Florent GOUNSSANGNI Sylvane            | TOHO Victorin TOHO Jeannette TOHO Sylvain Finagnon TOHO Jeanne TOHO Djibril                       |                | Confirmation        |                        |

|        |                       |                          |                         |                        |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|
| Stat : | Dossiers au rôle : 28 | Affaires en délibéré : 0 | Affaires anciennes : 28 | Affaires nouvelles : 0 |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 12 décembre 2025  
Maître FOUCENI Farid  
*Greffier*