

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 1**

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Nourou-Dine BAKARY ET
Roland Kossi AGOSSOU

Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

DATE: **04 NOVEMBRE 2025**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)**

HEURE: **11:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0122	HÉRITIERS DE FEU KPAKA LÉON LOUIS ET KPAKA MARIE KIMBA WAYOUNOUSSA	AMADOU Raimi ADINGNI Coffi Henri ADINGNI Létitia		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0094	DOSSAVI- YOVO Paul DOSSAVI- YOVO Antoine	GBETI Honoré		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0104	LOKOSSOU Christine LOKOSSOU Edouard AGBO Pascaline AGBO Paul	ADANDE Béatrice		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0256	SANGRONIO Paul	COLLECTIVITÉ AHOUANGBATO HOUNSOU		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0622	HOUNDJO AKLO BRUNO	LINO VALENTINE		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0923	AÏZOUN Janvier	CHARPAGUI Mohamed	Non spécifié HOUNYE Cosme	Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1180	SOSSOU Clément FAGLA Anselme AÏTCHEDJI Martin ADEOSSI Casmir	GOUDOU Kokou GOUDOU Emile FOHOUNTI Boniface YEHOUESSI Didier		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1331	KOCO SIMON	HERITIERS DE FEU EL HADJ TIDJANI MOHAMED DAMIEN		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1344	YEHOUME Gbodo Ernest	YEHOUME Toussaint YEHOUME Théophile YEHOUME Alexandre YEHOUME Louis		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1954	HÉRITIERS DE FEU GBEKPO ZINSOU	AGBOTON Simplicie		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1959	AFFOHOUNHA Félicien GBETOKOU Nicolas HOUNSOU A. Gbétondji	SESSINOU Jabeline R. Y. BOSSA Armand TIOGBA Julien		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2005	HERITIER DE FEU ZINSOU TONISSINKOU	HERITIER DE FEU LOKO HOUNKPEYE	<i>Non spécifié</i> MEGBEDJI Christophe NOUWATIN Silvain	Confirmation	
12.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2321	HÉRITIERS DE FEU HOUNNOUVI TCHIMAVO SUCCESSION DE FEU MODESTE AGOLIGAN	ZOUNKPE GANDE Dassi ZOUNKPE GANDE Clotilde		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2668	SAÏZONOU Anastase SAÏZONOU Magloire	DA SILVA Laurent Marius		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2785	HÉRITIERS DE FEU HOUNKLIN DJOYI MIGNONHOUNDE MIGNONHOUNZE Jean Missiho	AGBOGNINOU Hagbé Akondé		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2787	ATROKPO Ernest	CHABI David		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2967	KOUNNINGNON Raymond KOUNNINGNON William	DJIDAGO Louis		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3872	HINGNON Damien	SANTOS Daniel		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3901	HERITIER DE FEU CASIMIR SATCHIVI	ACAKPO Agbo AKOUÉLÉ Marie Madeleine		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3902	GANSE Koffi Casimir	ADJIN Chicanie Bonè		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3923	LEGBA Félicien	EPOUSE AKOUEIKOU		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4195	ANASTACIO Jérôme Entité sans nom	RADJI Nafissath		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4507	BINAZON Pierrette	MEVOGNON HOUSOU Jean		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4688	AHOWEKOUN Oussa Dansou	KOLHA KINWAKONOU Akonassou KOLHA KINWAKONOU Agon KOLHA KINWAKONOU Mireille		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4746	MISSAINHOUN Louise	GBONOU Simon		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0178	HERITIER METODJO ALEXANDRE HERITIERS KPÉTÉ METODJO	HERITIER GOUSSANOU SALOMIN Entité sans nom		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
26.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0245	KPATINVO Himaire KPATINVO Noël KPATINVO Romain KPATINVOH Lucien KPATINVO Solange KPATINVO Dominique KPATINVO Gérard KPATINVO Oussou KPATINVO Bertin KPATINVO Bruno KPATINVO Hilaire KPATINVO Himaire	FOHOUNTI Boniface ABALLO Epiphane ABALLO Epiphane		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0269	ZOUMENOU Daouda	AMOUSSOU Mahougnon René		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0463	HONFOGA Housoucoovi GNANVOSSOU Christophe ALLOWAKINNIU Noel DAÏ Bodjiénou Paul	KOROKO Dansou Olivier		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0481	AMOUSSOU Toussaint AMOUSSOU Rita AMOUSSOU Thierry	NOUDOHOUNSI Nestor ZOUNTICHEME Kossi NOUDOHOUNSI Corneille ZOUNKPEGANDE Pierrette		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0484	CODO Pamphile Stanislas	ALISSOUTIN Relles Yvette		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0715	KOUTON Kpossou Antoine DJESSOU Waïdi KOUTON Noël KOUTON Mathias	FADEGNON BÉATRICE LONOU Hyacinthe LONOU Célestin TOMETIN Aimé LONOU Gbessouvegna LONOU Avocetien DEDOMON Jacques LONOU Mathias SAÏZONOU Maurice KATARA Nouhoum		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1761	COLLECTIVITER ZANNOU AVITY	LES ACQUEREURS DE PARCELLES DE MÉNONTIN		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1901	GNANHOUKPE Vincent	Entité sans nom		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2168	KAKPO Mahugnon	KPAKPA Dassi Julien DAH SOGLO Tomalia		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2375	KINNINVO AWIDJI Clément KINNINVO Marthe	ADJAN Lucia Missimahou		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0021	DA-MATHA Etienne	ALIHOZA Priscille		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0023	FARINA Tony Marc	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU GBASSI REMI		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0027	MARIANO Edmond	HOUNDETHANDJI Avoceyehoue		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0037	YAYI OGNIN Jeanne	AMOUSSOU Laurent		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0044	DOSSOU Benjamin	SODEDJI Michel		Confirmation	
41.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0071	REPRESENTANT DE LA COLLECTIVITE DE SOUZA NOBRE JOSEPH	REPRESENTANT COLLECTIVITE NOBRE VIGOUROUX		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0073	GOUDJO Lydie	GBINDOUN Damienne GOUDJO Côme		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
43.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0075	REPRESENTANT FEU TCHIBOZO TEYETE ASSOGBA	ALLADE Robert		Confirmation	
44.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0119	REPRESENTANT AHISSOU AKOSSOU AGNÈS TÉTÉ	GNAWE Maurice		Autres	

Items :	Dossiers dans le rôle : 45	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 44	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 04 novembre 2025
Maître ZINSOU Bernard Coovi
Greffier