

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 1

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET
Emile LOGO

Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

DATE: 18 NOVEMBRE 2025

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)

HEURE: 11:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1685	DJIKPESSE Hyrus Antoine DJIKPESE Imelda	BLALOGOE Dominique OUSSOU C. Firmin		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3374	Entité sans nom	HESSOU Marie Camille HESSOU Fernando		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4692	HERITIERS AMOUSSOU Z. DAMIEN AMOUSSOU William	GOVO René		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0428	ANAGO Suhunu Patient	NASSARA Akuavi ADEOSSI Dossi Lucienne		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0472	TOGBE Pierre	KPLACACHA Fidel HODONOU Paul DIOGO Julienne		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1341	GBOZO Boniface	HOUNKPONOU Julien		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0176	ACCLASSOTO Edwige ACCLASSOTO Félicienne ACCLASSOTO Bertin	GLELE KAKAÏ Hervé GLELE KAKAÏ Daniel A.		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0604	BABA AGBA Océni	VODOUNNON H. Albert	Non spécifié DE CHACUS Mathias	Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0937	AGBOKONI Daniel SOMAKPO Félicienne ONIKPO Bertille KINDOZANDJI Augustin	ATCHOUKPEVI Mahougbe		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1321	GBEHOUNAVAGBO Mathias	KPANHOUN-AKEBONI Lokossou Benoit		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2002	HOIRS HOUEGBEOSSI AGBESSI LUCIEN	COLLECTIVITÉ AZA		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2537	MAÏZINOU Adéléké SOUNDE Nicaise ZANNOU-ZOKI Ambroise ADONON Victoire	ZANNOU-ZOKI Ambroise SOUNDE Nicaise SOUNDE Nicaise		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3854	AHOUANJINO Pascal ADAJARA Djaffo AHOUANJINO Firmin	YEKE Mênassou YEKE Dominique AHANDESSI Félix	<i>Non spécifié</i> SODONON Gilles AKANNOUN Victorin	Confirmation	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3869	ASSIMIHOU Salao	SUCCESSION AHOLOU		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3902	GANSE Koffi Casimir	ADJIN Chicanie Bonè		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4162	COLLECTIVITÉ GBETOKPE WADÉ	ATCHE MITONDI MEDJI COLLECTIVITÉ GBETOVE		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4167	KOISSI Paul	GODONOU O. Angèle		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4197	HOIRS DE FEU AKODJETIN BOKOSSA AUGUSTIN BOKOSSA Fortuné	HÉRITIERS DE FEU HONVO SAMUEL HONVO Daniel		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4466	YEHOUME Séverin HOUNKPOSSI Laurent	HÉRITIERS YEHOUME THOMAS HOUNGNINO Cossi		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4492	ASSOCIATION AKOKPON ADJOVI AGBOGBO Théophile ADJOVI AGBOGBO Hypolite	LA SUCCESSION BOCO AZINGBAN ADJOVI ADJOVI VIDESSOUGNI AZINGBAN Crépin		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4577	MEDEGAN Victor DOS REIS GAROTO José Luis	TCHIAKPE Nicaise Cocou AZIHONOU Eusèbe Etienne B.M ABOUDOU Barthélémy		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0017	MAMAN COSSI BERNARD DOSSOU Jean Marie Claude	AKPLOGAN E. D. CARLOS AGBOTRO Innocent		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0033	TOVOEHOVA Victor GNACADJA L. Angèle HOUNGUE A. Jean AGUIDAMAHO Comlan Pierre TOKPO Athanase AFFOGBOLO Raoux Gildas AGBELESSESSI Cokou Alexis HOUNGUE A. Jean-Baptiste BOCOVO Zinsou	QUENUM Gervais		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0059	GBEDJISSI Faustin GBEDJISSI Kandace	HERITIERS DE FEU SOGBOSI -		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0104	GBOZO Boniface Hinnouho	KPOGUE CICA Blandine Yvone		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0143	BOUSSARI Fataï	IBIKUNLE Latif HOULEMESSI Azongni	<i>Non spécifié</i> ABOH Claude	Confirmation	
21.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0268	AWOUNOU Casimir	ELEGBEDE Adissa Charles		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0284	KODJA Tété Angèle KODJA Clément KODJA Pascal Djidéno KODJA Jacques	Entité sans nom CODJA Théophile		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
23.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0612	AHOUANDE Robert AHOUANDE François ADJOVI Zomandateho Yonga	ADJOVI Boniface ADJOVI Expédit Ernest		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0910	EL HADJ TIYAMIOU Olawolé	OYEDE Dehinto Aimé		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0949	LA COLLECTIVITÉ HOUNYE SEGBOKINHO	DENAKPO Romain DENAKPO Etienne	<i>Non spécifié</i> KAKPO Elisabeth	Confirmation	
26.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1385	HOKPO OUSSOU ANDRE	KPOYE RENAUD EMILE		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1511	APLOGAN Léontine	NANSOU Bertin DANGBENON Bodé Bernard ATTONKPESSI Savigogo		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1707	HÉRITIERS HOUNNOU CLAUDE	SEFFOU Afoussatou		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1746	GBEDEME Bernard	GBEDEME Felix GBEDEME Pierre GBEDEME Ahowé		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1834	ANIAMBOSSOU Melon Comlan Willis	AKINNOTCHO Moussa		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1969	NOUDOFININ Célestin Cossi	AHO GLELE Félix GNONLONFOUN Codjo Alain AGBANLIN Batindé		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2373	SOHINTO KOUKE Yaoïtcha Dossou Célestin	VIGAN Damien		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2511	GOGAN Théophile	BOCOGA Amandji		Expulsion	
34.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0013	NASCIMENTO Jean-Baptiste Edgar	GANDAHO Vincent		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0030	TOTIN Edouard	REPRESENTANT COLLECTIVITE AHOUNOU ANOULTON		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0033	ADJOVI Marcel	YEHOUÉGBE Jean Baptiste		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0078	REPRESENTANT SODOTE HOUNKPE	TESSY Michjel TESSY Amoutchan Nicolas TESSY Yves		Autres	
38.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0096	NOUDOFININ Maurice	OLOWO François		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0098	DAVO LANI Bernard	SAIZONOU S. Marguerite		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0114	FADIKPE Pierre	LALÉYE Comlan Anatole Stéphane FANOUE GNANHOU Alexandre Marie-Victor			

Items :	Dossiers dans le rôle : 46	Affaires en délibéré : 6	Affaires anciennes : 40	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 18 novembre 2025
Maître ZINSOU Bernard Coovi
Greffier