



REPUBLIQUE DU BENIN  
COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES  
FONCIÈRES

Immeuble Kouglénou, Ganhi  
sec.csaf@justice.bj  
<https://csaf.justice.bj>

Parquet du Procureur Spécial  
Service de l'audience

**ROLE D'AUDIENCE CORRECTIONNELLE**

**Chambre Correctionnelle FD : Audience du 17/11/2025 à 09h Salle : Victoire AGBANRIN**

**Président :** Serge A. TCHINA  
**Procureur :** Sovidé GAHOU

**Assesseur 1 :** Alphonse GBOSSOU  
**Assesseur 2 :** Valentine SEMANOU  
**Greffier :** Angelo Marius KEDEME

N° D'ORDRE	N° DOSSIERS	PARTIES	INFRACTIONS	DECISIONS
<b>Dossiers mis en délibéré (01)</b>				
1	CSAF/2024/PS-CA/0012	<u><b>Prévenus</b></u> AÏDENOU Cossi AÏDENOU Désiré AÏDENOU Coffi Antoine AÏDENOU Etienne MD du 14/06/2023 C/ <u><b>Victimes/PC</b></u> DOSSOU Marcelle Et autre	Vente de parcelle à multiples acquéreurs	

**Dossiers anciens (32)**

2	CSAF/2024/PS-CA/0029	<p><b><u>Prévenus</u></b>  ATANGBE Jules  (SMD)  DOSSOU-YOVO Blaise  MD du 21/06/2022  C/</p> <p><b><u>Victimes/PC</u></b>  ADIMOU Victoire  AÏVOHOZI Anicet</p>	Vente d'immeuble d'autrui Escroquerie et complicité	
3	CSAF/2024/PS-CA/0040	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  KOUTON Dossa  MD du 13/06/2014</p> <p>C/  <b><u>Victimes/PC :</u></b>  TCHIN Kpossou</p>	Occupation illégale et mise en valeur de la parcelle d'autrui Opposition exécution de décision de justice	
4	CSAF/2024/PS-CA/0042	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  SAGBOHAN Gbénou  Lavenir  SAGBOHAN Yvonne  MD du 29/09/2015  C/</p> <p><b><u>Victimes/PC</u></b>  SIRIKOU Haïrath</p>	Escroquerie en parcelle	

5	CSAF/2024/PS-CA/0049	<p><b><u>Prévenus :</u></b> AZA-GNANDJI Jean Galbert MD du 25/08/2022 C/</p> <p><b><u>Victimes/PC</u></b> AKOFFODJI Marie-Madeleine</p>	Escroquerie	
6	CSAF/2024/PS-CA/0051	<p><b><u>Prévenus :</u></b> TONASSE Julien (SMD) C/</p> <p><b><u>Victimes:/PC</u></b> TCHANHOUN André</p>	Escroquerie	
7	CSAF/2024/PS-CA/0052	<p><b><u>Prévenus :</u></b> SIGNANHODE Thomas (SMD) C/</p> <p><b><u>Victimes:/PC</u></b> WINSOU Barthélemy</p>	Mise en valeur illégale d'immeuble d'autrui	
8	CSAF/2024/PS-CA/0060	<p><b><u>Prévenus :</u></b> TCHIN Godonou TCHIN Kpossou MD du 27/02/2016 LP 24/01/2017 C/</p> <p><b><u>Victimes:/PC</u></b> TAMADAHO Théophile AGON Yaveba Laure Et autres</p>	Stellionat	

9	CSAF/2024/PS-CA/0063	<p><b><u>Prévenus :</u></b> HOUNMAKPO Eugène MD du 20/12/2011 C/</p> <p><b><u>Victimes:/PC</u></b> Les Héritiers de feu Norbert David GNAHOUI Rpté/ GNAHOUI David Gabin Mesmin</p>	Vente d'immeuble d'autrui	
10	CSAF/2024/PS-CA/0065	<p><b><u>Prévenus :</u></b> AYAMENOU Augustin LOUPEDA Célestin LOUPEDA Epiphane LOUPEDA Hervé Tous SMD</p> <p>C/</p> <p><b><u>Victimes:/PC</u></b> AGUENAHOUA Raoul Narcisse</p>	Escroquerie complicité d'escroquerie VVF Faux et usage de faux	
11	CSAF/2024/PS-CA/0066	<p><b><u>Prévenus :</u></b> ATCHOLI Emmanuel Md DU 12/01/2023 C/</p> <p><b><u>Victimes:/PC</u></b> OSSENI Amidou</p>	Escroquerie	

12	CSAF/2024/PS-CA/0067	<p><b><u>Prévenus :</u></b> MAHINOUE Jacques MD du 27/06/2018 C/</p> <p><b><u>Victimes:/PC</u></b> ADANHO Antoinette</p>	Escroquerie en parcelle	
13	CSAF/2024/PS-CA/0072	<p><b><u>Prévenus :</u></b> HOUNKANRIN Victor MD du 15/12/2020 C/</p> <p><b><u>Victimes:/PC</u></b> VODJO Hubert SOKENOU Josiane</p>	Violence et voies de fait Escroquerie	
14	CSAF/2024/PS-CA/0076	<p><b><u>Prévenus :</u></b> WAGOUSSI Alfred MD du 12/11/2020 C/</p> <p><b><u>Victimes:/PC</u></b> AKAKPO Pélagie AVIKPO Blaise</p>	Escroquerie en parcelle	
15	CSAF/2024/PS-CA/0082	<p><b><u>Prévenus :</u></b> LOHINTO Michel LOHINTO Arnaud MD du 17/11/2016 C/</p> <p><b><u>Victimes:/PC</u></b> GBESSI Denis Et autres</p>	Escroquerie en parcelle	

16	CSAF/2025/PS-CA/0001	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  TOBOULA Jean  HOUNTON Sagbo  HOUNYEGBO Oké  HOUNYEGBO Jonas  HOUNSOU GUEDE C.  Patrice  HOUNGUE M. Gélasse  Tous SMD</p> <p><b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  AZOCLI David</p>	Vente d'immeuble d'autrui	
17	CSAF/2025/PS-CA/0008	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  ALLAGBE Jonas  SMD</p> <p><b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  KITCHO Alphonse  KITCHO Yvette  KITCHO Rpt/TOGBAJA.J</p>	Occupation illégale d'immeuble d'autrui	
18	CSAF/2025/PS-CA/0009	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  ONOUJE Brice  KPOTTI Arnaud  AMOUSSOUGA Marc  SHI YANG</p> <p><b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  RAMANOU Maroufatou</p>	Exploitation d'immeuble frappé d'indisponibilité et d'inaliénabilité et opposition à la décision de justice	

19	CSAF/2025/PS-CA/0015	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  HOUNGUEVOU Maurice  HOUNGUEVOU Pascal  HOUNGUEVOU Renauld  Tous SMD  <b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  MONGA Françoise  MISSIGBETO Antoine  AKODEKOUN Dansou</p>	Vente d'immeuble d'autrui VVF	
20	CSAF/2025/PS-CA/0016	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  KINAN Comlan  KINTOSSOU Moïse  MD du 12/08/2021  KINTOSSOU KINAN Marie  KINTOSSOU  GNANLONFOUN Marcelin  SMD  <b>C/</b>  <b><u>Victimes:/pc</u></b>  DOSSOU-YOVO Aubierge</p>	Vente d'immeuble appartenant à autrui Complicité de vente d'immeuble d'autrui	
21	CSAF/2025/PS-CA/0018	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  NONFON WANDJI  Gabriel  SMD  <b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  AHANDESSI Pascal</p>	Escroquerie	

22	CSAF/2025/PS-CA/0023	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  AHOHOUINDO Polycarpe  SMD</p> <p><b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  ALAO Djamal Dine</p>	Occupation illégale d'immeuble d'autrui	
23	CSAF/2025/PS-CA/0025	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  KPODJRANGNI Cyprien  KEGBO Benoît  La société LAKHI Industrie  Bénin Sarl  SMD</p> <p><b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  Alfred SOGNIDODE</p>	Vente de domaine public de l'Etat Complicité de vente de domaine public de l'Etat	
24	CSAF/2025/PS-CA/0028	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  ABOKI Adjouavi  MD du 15/12/2015  LP 13/04/2016</p> <p><b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  DAHOUENON AHOUSI  Edwige</p>	Escroquerie	
25	CSAF/2025/PS-CA/0044	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  GBAHOUNGBA Antoine  SMD</p> <p><b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  ADJOVI Arthur</p>	Opposition à l'exécution de décision de justice	



26	CSAF/2025/PS-CA/0046	<p><b><u>Prévenus :</u></b> SOHOUNDJO Rigobert SMD C/ <b><u>Victimes :</u></b> AZA-GNANDJI Arcadius</p>	Occupation illégale d'immeuble d'autrui	
27	CSAF/2025/PS-CA/0054	<p><b><u>Prévenus :</u></b> HOUNKANLIN Jules MD du 29/09/2023 C/ <b><u>Victimes:/pc</u></b> ESSE Judicaël</p>	Stellionat	
28	CSAF/2025/PS-CA/0058	<p><b><u>Prévenus :</u></b> HOUNYE Thimothée MD du 07/03/2022 C/ <b><u>Victimes :</u></b> HOUNDETE Eric Louis AKONDE Hervé</p>	Faux et usage de faux certificat	
29	CSAF/2025/PS-CA/0061	<p><b><u>Prévenus :</u></b> SACCA BOCO Inoussa Charles ZINSOU Zacharie Tous SMD  C/ <b><u>Victimes:/PC</u></b> Héritiers Hounsa HOUNKPE rept/Raimi HOUNSA</p>	Faux en écriture privée Usage de faux en écriture privée Stellionat Complicité	
30	CSAF/2025/PS-CA/0106	<p><b><u>Prévenus :</u></b> SOUDE Simon</p>	Vente d'immeuble d'autrui	

		<p><i>SOUDE Raphaël (décédé)</i>  MD du 11/04/2024  <b>C/</b>  <u><b>Victimes:/PC</b></u>  <i>KOBA Rose Assiba</i></p>	<p><i>Occupation illégale  d'immeuble  d'autrui</i></p>	
31	CSAF/2025/PS-CA/0108	<p><u><b>Prévenus :</b></u>  <i>HOUNHA Mohamed Bachirou  Guy  MD 24/01/2025</i>  <b>C/</b>  <u><b>Victimes:/PC</b></u>  <i>KOUTOUKOIN Jean</i></p>	<p><i>Stellionat  Faux et usage de  faux en écriture  publique</i></p>	
32	CSAF/2025/PS-CA/0116	<p><u><b>Prévenus :</b></u>  <i>HINNILO Bernard  MD du 23/12/2024</i>  <b>C/</b>  <u><b>Victimes:/PC</b></u>  <i>OKLOU Hélène  Jonas OKLOU  Célestin OKLOU</i></p>	<p><i>Escroquerie en  parcelle</i></p>	
33	CSAF/2025/PS-CA/0117	<p><u><b>Prévenus</b></u>  <i>DOSSOU Essè Honorat  WABI Muhammed Nadjimu  Dine  DEGAN Maruis  LAGUIDE Tadjou Dine  TOKOUZAN Jacques  MD du 26/02/2025</i>  <u><b>Victimes</b></u>  <i>José Armand GBEDAHI  Succession ASSANE Halilou</i></p>	<p><i>Complicité de faux et  usage de faux en  écriture publique  Abus de confiance  Stellionat</i></p>	
NOUVEAUX DOSSIERS (05)				

34	CSAF/2025/PS-CA/0120	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  TCHIBOZO Hervé  TEKA Hugues  TEKA Ablawa Marie  TEKA Gisèle  DAGOSSI Abdou Raïmi  Tous SMD  <b>C/</b>  <b><u>Victimes :/PC</u></b>  TEKA Marguerite  ATADEDJI Mouftaou</p>	Vente de parcelle d'autrui	
35	CSAF/2025/PS-CA/0130	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  DOSSA Hyppolite  MD du 10/06/2025  <b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  SANOSSI HOUEDIKIN  Hyacinthe</p>	Stellionat	
36	CSAF/2025/PS-CA/0131	<p><b><u>Prévenus :</u></b>  DJOHOUN Gaston  MD du 13/02/2025  FASSINOZ Zinsou  SMD  <b>C/</b>  <b><u>Victimes:/PC</u></b>  IDOHOU Adjati Patrick</p>	Occupation et complicité de vente d'immeuble d'autrui	

37	CSAF/2025/PS-CA/0132	<p><b><u>Prévenus :</u></b> DONDJA mama salley MD du 21/02/2025</p> <p><b><u>Victimes :</u></b> <u>AROUNA Assana</u></p>	Escroquerie en parcelle	
38	CSAF/2025/PS-CA/0133	<p><b><u>Prévenus :</u></b> M'POH Bébègoné Martin AMANNANDI Jacob MD du 07/07/2025</p> <p><b><u>Victimes :</u></b> HOUNGA G. Blaise GNONLONFOUN SEGBEGNON Toussaint</p>	Stellionat et escroquerie	

*Fait au parquet Spécial de Cotonou le,12 novembre 2025*

*P/Le Procureur Spécial de la République*

**Sovidé GAHOU**