

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Aboudou Razack BELLO

Assesseurs : Ablawa Nadège NASSARA ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Aldine Sandra GOUTON

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **18 DÉCEMBRE 2025**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **ALEXANDRE DURAND (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ SUD)**

FORMATION: **DPF 3, Audience de conciliation et de
jugement**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0229	MARIANO M. LAROCHE	Ministère De La Défense Mairie D'Abomey -Calavi AJT		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0386	FRANCISCO Théophile	Commune De Cotonou AKOHA Sylvie		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0638	KOI Noel	TCHIBOZO Augustin		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1520	HONCLOUNON Zinsou Paulin	AKONDE T. Pierre		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1616	DAVAKAN Brice Armand	Cabinet Suprême Planurba		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3210	KOUIHIKOU Alain C.	ADEDO Saïd PAPME MASSIHOU BILEOMA		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3686	KOUVONOU ROMAIN	SEZAN Viviane		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4098	AGBAHOUNGBA YAOITCHA FOUNTADÉ	TCHIBOZO Edmon		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4198	AZONSI A. Joël	AYIVODJI M. Anicet		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4533	COFFI Collette A.	SUCCESSION DE FEU HORTENCE ADAGBE		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1144	VENONGBE Adjovi Nicolas	ZOSSOUNGBO Daniel AMOULE Julien AMOULE Joachim		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2465	REPRESENTANT HERITIERS ZANNOU AKONDE	REPRESENTANT HERITIERS VICTORIN DE SOUZA		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0242	KANTENGWA ALICE	PLIYA Pierre		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0731	SUCCESSION DE FEU ADJEVI Daniel ADJEVI Emmanuel Fortuné	ADJEVI Etienne		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1447	HOUNGBEME Jérôme	HOUNKLIN Antoine		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1598	SAKA C. Lambert	HONFO Nicolas HOUNKPATIN Gilles Gérard		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2174	ISSA BADAROU Soule	PRÉFECTURE De L'OUEME MAIRIE DE PORTO-NOVO		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2854	ZINSOU Marcel	HOUNSOU Comlan ADODE Houssou		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3475	HERITIERS DU FEU GNANCADJA LÉANDRE	KITIHOUN Gaudens		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4211	DOVONOU Mathias	OKE Laurence		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0272	TONON Véronique TONON Léonard	COLLECTIVITE ZANNOU		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1125	AHOUANSONU Bienvenu	CABINET DE GÉOMETRE LECABEL -		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1601	MAHADA Banyéti Hugues Fulbert	ETAT BÉNINOIS		Autres	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2534	HOUINSOU Félicien	TIKADA Moubinou KAKPO Mahugnon		Revendication	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0249	AGUEHOUNDE Eugénie	Entreprise ADEOTI BEKOSSI Gontran BAHOUNGBOTCHE Eric		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0357	HOULIHO VINCENT	DOSSOU-YOVO Agnès QUENUM Henry QUENUM Marius		Autres	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1024	DAKOSSI François	HOUNKANLIN Billy GANDOTE Emile GANDOTE Marguerite		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1101	ASSOGBA Massavo Jacques	AIDE René		Confirmation	
AFFAIRES NOUVELLES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1219	REPRESENTANTE SUCCESSION SATURNIN KPADONOU NASSARA Nadège Ablawa	REPRESENTANT SUCCESSION CODJO CASMIROU HOUÉCHEKPO		Autres	

Stat :	Dossiers au rôle : 29	Affaires en délibéré : 12	Affaires anciennes : 16	Affaires nouvelles : 1		
--------	-----------------------	---------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 18 décembre 2025
Maître GOUTON Aldine Sandra

