

ROLE D’AUDIENCE

Composition

Président : Aboudou Razack BELLO

Assesseurs : Ablawa Nadège NASSARA ET G.  
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Aldine Sandra GOUTON

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 14 NOVEMBRE 2025

MATIERE: CIVILE

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/  
CÔTÉ NORD)

FORMATION: DPF 3, Audience de Mise en état 2

HEURE: 14:00

| NUMERO<br>D'ORDRE    | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE                                                                                                                                                                 |                                                                               |                       | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|
|                      |                           | DEMANDEUR(S)                                                                                                                                                                         | DEFENDEUR(S)                                                                  | INTERVENANT(S)        |                     |                        |
| AFFAIRES EN DELIBERE |                           |                                                                                                                                                                                      |                                                                               |                       |                     |                        |
| 1.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4286 |                                                                                                                                                                                      | AÏTCHEOU Pascaline<br>KOUTHON Philippe                                        |                       | Confirmation        |                        |
| 2.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1192 | BOCO Christophe                                                                                                                                                                      | BOCO Mama                                                                     |                       | Autres              |                        |
| AFFAIRES ANCIENNES   |                           |                                                                                                                                                                                      |                                                                               |                       |                     |                        |
| 1.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1023 | ATTOLOU DEFFODJI R.                                                                                                                                                                  | MAMA S.Adam<br>KOFFI Pierre<br>AZANGNANDJI Lidie                              |                       | Confirmation        |                        |
| 2.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2287 | AZONMONDAKOU<br>DJIVOHÈDO Alexis<br>AZONMONDAKOU<br>DJIVOHÈDO Théophile<br>AZONMONDAKOU<br>DJIVOHÈDO Firmin<br>AZONMONDAKOU<br>DJIVOHÈDO Emile<br>AZONMONDAKOU<br>DJIVOHÈDO Bienvenu | AKPO Létikou Bertine<br>HOUNDELO Bibiane<br>TOSSOU Amandore<br>AKPITI Bernard | HOUNKPEVI Albert      | Confirmation        |                        |
| 3.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2600 | AHOULOUME Patrice                                                                                                                                                                    | ZOUNGNI K. Félix                                                              | D'ALMEIDA Amoh Michel | Confirmation        |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE                                                      |                                                                       |                                      | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)                                                              | DEFENDEUR(S)                                                          | INTERVENANT(S)                       |                     |                        |
| 4.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2650 | AGBOSSOU Lucien<br>LÈGBA Eusèbe YEDJI<br>SOUNOUVO Prosper<br>CODJIA Emile | TOKPLO Ambroise<br>TOKPLO Nazaire<br>TOKPLO Mathias<br>VINASSE Alexis |                                      | Confirmation        |                        |
| 5.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2802 | GOUSSIKINDE<br>EZINGNONNOU Paul                                           | BABA-DOUDOU Séraphin<br>TCHAKE Honvou                                 |                                      | Revendication       |                        |
| 6.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2983 | HOUENOU Ezéchiel                                                          | TCHIN Jacob                                                           |                                      | Confirmation        |                        |
| 7.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3139 | HOUESSOU Sagbo Prosper                                                    | DOSSOU-YOVO Alphonse                                                  |                                      | Confirmation        |                        |
| 8.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3157 | MITOKPE Julienne                                                          | GBEGAN Parfaite E.                                                    |                                      | Confirmation        |                        |
| 9.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3256 | LA SUCCESSION DE FEU<br>DATINON WILONON                                   | HOUENOU Antoine                                                       |                                      | Confirmation        |                        |
| 10.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3331 | AGBALE Nicolas                                                            | ATCHADO Olivier<br>ATCHADO Nazaire<br>ATCHADO Jeanne                  |                                      | Confirmation        |                        |
| 11.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3453 | DAGBO Aurelie                                                             | SUCCESSION DE FEU<br>ZOUNDJI SEVYLO                                   |                                      | Confirmation        |                        |
| 12.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3527 | IDRISSOU Rahoufou                                                         | AGBESSI Alphonsine                                                    |                                      | Confirmation        |                        |
| 13.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3573 | HOUADJETO Patrick<br>Christian                                            | DJAMAGBO Pamphile                                                     | DJAMAGBO Basile                      | Confirmation        |                        |
| 14.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3602 | KODJO Y. Maurice                                                          | CHAMHOU Brice<br>CHAMHOU H. Gervais                                   |                                      | Confirmation        |                        |
| 15.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3662 | KOUKOU Jean Pierre                                                        | DASSOUNOU Georges                                                     | DOVOEDO Rosaline<br>Cabinet Géo Topo | Confirmation        |                        |
| 16.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3688 | HERITIERS DE FEU<br>GOHOUNGO MAHINO                                       | OSSE Ferdinand<br>OSSE Gabriel                                        |                                      | Confirmation        |                        |
| 17.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3689 | AGOSSOU Koffi                                                             | AKOWANOU Denis                                                        | OSSE Casimir<br>HOUENOU Félix        | Confirmation        |                        |
| 18.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3749 | ONI DOSSOU Théophile                                                      | COHOUNVI Valère                                                       |                                      | Confirmation        |                        |
| 19.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3893 | KPOTIN Francois                                                           | TAWEMA Daniel                                                         |                                      | Confirmation        |                        |
| 20.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3905 | HÉRITIERS DE FEU<br>ASSOGBA R. MATHIEU                                    | ASSOGBA WILFRIED                                                      |                                      | Confirmation        |                        |
| 21.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3941 | HOUSSA GANTON -                                                           | COLLECTIVITE<br>KOUTOUKPE                                             |                                      | Confirmation        |                        |
| 22.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4007 | KOUSSAHOU Yao<br>François                                                 | HÉRITIERS DE FEU<br>AZANGNANDJI NORBERT                               |                                      | Confirmation        |                        |
| 23.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4011 | SUCCESSION HOUNGUE<br>LUCIEN                                              | DOSSOU-YOVO ALBERT<br>FAVI JEAN BERNARD                               | HÉRITIERS CAKPO<br>COSME -           | Confirmation        |                        |
| 24.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4029 | HOUESSOU Alphonse                                                         | KPOTANME Désiré<br>KPOTANME Jean-Marie                                |                                      | Confirmation        |                        |
| 25.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4084 | KPANHOUN -<br>AZA GNANDJI Mathurin<br>AKEBONI C. Jean Benoit              | SOSSOU Albertine                                                      |                                      | Confirmation        |                        |
| 26.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4086 | LANCLOUNON Prijitte                                                       | KPOSSOU Tchéhoun                                                      |                                      | Confirmation        |                        |
| 27.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4144 | HERITIERS DE FEU<br>SOGLO COFFI NICOLAS                                   | OSSE Casmir<br>MOUNIROU Ali                                           |                                      | Confirmation        |                        |
| 28.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4205 | LIMA Thomas                                                               | QUENUM Clarice Marthe                                                 |                                      | Confirmation        |                        |
| 29.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4214 | ZODAN Joséphine                                                           | HÉRITIERS DE FEU<br>SODOKPA Richard                                   |                                      | Confirmation        |                        |
| 30.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4253 | FEU BIENVENU<br>SOGLOHOUN                                                 | ALOUKOU Jules Olatoundji                                              |                                      | Confirmation        |                        |
| 31.               | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4261 | DOSSA Cécile                                                              | GBOZO Boniface                                                        |                                      | Confirmation        |                        |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE                               |                                                                                                                                      |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|------------------------|
|                |                           | DEMANDEUR(S)                                       | DEFENDEUR(S)                                                                                                                         | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 32.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4265 | TOWAME Victor Cohovi Zannou                        | DJOSSA JOUABLES M. Thèrese                                                                                                           |                | Confirmation        |                        |
| 33.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4294 | GBASSI Simon                                       | VIKOUN K. Gentil<br>VIKOUN Dossou<br>VIKOUN Dorothé                                                                                  |                | Confirmation        |                        |
| 34.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4301 | SUCCESSION DE FEU DEGBO GRATIEN                    | HÉRITIERS AGOUNA HONFO                                                                                                               |                | Confirmation        |                        |
| 35.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4315 | LAWSON Gisèle Edwige                               | Eglise Evangelique Centre Miracle<br>DANSOU Gustave                                                                                  |                | Revendication       |                        |
| 36.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4396 | ENTREPRISE ADEOTI SARL                             | HÉRITIERS DE FEU LOKONON JUSTIN                                                                                                      |                | Confirmation        |                        |
| 37.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4428 | MELE Marie Madeleine                               | ORIYOMI Rachidath                                                                                                                    |                | Confirmation        |                        |
| 38.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4523 | HERITIERS DE FEU CLOUBOU AGBOESSI ALEXANDRE        | CLOUBOU Alphonse                                                                                                                     |                | Confirmation        |                        |
| 39.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4618 | AZAGOUN Baï Micheline                              | LAWANI Yakoubou Coladé                                                                                                               |                | Confirmation        |                        |
| 40.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4727 | MONGBO Rock Lambert                                | LOKO François-xavier<br>AKAKPO Dassi Hounye<br>COLLECTIVITE HOUEDJI -                                                                |                | Confirmation        |                        |
| 41.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4732 | ZANNOU Simon                                       | MIGNANWANDE Salako                                                                                                                   |                | Confirmation        |                        |
| 42.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4738 | COLLECTIVITÉ DES ACQUEREURS DE SEDOMEY GODOMEY     | Commune D'abomez-calavi                                                                                                              |                | Confirmation        |                        |
| 43.            | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4792 | TCHIBOZO K. François                               | TCHIBOZO D. Paul                                                                                                                     |                | Confirmation        |                        |
| 44.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0297 | GOUGLA Pierre G.                                   | BABADOUDOU Eugène                                                                                                                    |                | Confirmation        |                        |
| 45.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0614 | HERITIERS DE FEU BOSSOU HOUESSOU                   | KALOU JACOB CHUKWU                                                                                                                   |                | Confirmation        |                        |
| 46.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1014 | HOUNDETON Godefroy Ernest                          | KOTIN Godonou                                                                                                                        |                | Confirmation        |                        |
| 47.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1099 | DONHOSSOU Cyprien                                  | DONHOSSOU Eléonore M.                                                                                                                |                | Confirmation        |                        |
| 48.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1120 | KINNINVO Awini Clément                             | ADJAN Lucia                                                                                                                          |                | Confirmation        |                        |
| 49.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1140 | DOSSOU G. Sètonджи Raphaël                         | Eglise Évangélique De Christ En Mission<br>DOSSOU OKE Germain<br>DOSSOU OKE Joseph                                                   |                | Confirmation        |                        |
| 50.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1183 | HÉRITIERS DE FEU AGUIDISSOU                        | DOVOEDO Rosaline                                                                                                                     |                | Autres              |                        |
| 51.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1337 | AKINDES Eric<br>AKINDES Armand<br>AKINDES Jocelyne | HOUKPE Félix                                                                                                                         |                | Confirmation        |                        |
| 52.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1414 | AGASSOUNON Zéphyrin                                | AHONONGA Evariste<br>SOHOU Gèneviève Sénamè                                                                                          |                | Confirmation        |                        |
| 53.            | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2337 | REPRESENTANT AKAÏ DODJI SATURNIN                   | REPRESENTANT DE ASSOGBA CLAUDE                                                                                                       |                | Confirmation        |                        |
| 54.            | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0043 | MASSIN Yolande T. Léa                              | REPRESENTANT HERITIERS DE FEU SODJINOU KINTIN<br>TONONFO Yatékpo Vincent<br>TONONFO Yatékpo Mathieu<br>TONONFO Gbadé Gogoudé Totondé |                | Confirmation        |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE                                  |                                                            |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)                                          | DEFENDEUR(S)                                               | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 55.               | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0085 | PATHINVO Guy Antoine                                  | IBIKOUNLE Sabin<br>MILOHIN Cossi Fidèle                    |                | Confirmation        |                        |
| 56.               | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0112 | AJAVON Kisseh Amah                                    | AZANMADOHOUEYOU<br>QUENUM Todjédo                          |                | Confirmation        |                        |
| 57.               | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0249 | AGUEHOUNDE Eugénie                                    | Entreprise ADEOTI<br>BEKOSSI Gontran<br>BAHOUNGBOTCHE Eric |                | Confirmation        |                        |
| 58.               | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0269 | REPRESENTANT FAMILLE<br>FRANCISCO VINCENT ET<br>EMILE | ADEYEMON Odjo                                              |                | Confirmation        |                        |
| 59.               | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0419 | REPRESENTANT FEUE<br>BELLO ACHABI<br>SABITIYOU        | KIKISSAGBE Bernard<br>Godonou<br>AKINOMI Rachel<br>IGN'    |                | Revendication       |                        |
| 60.               | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0586 | MONNOU Agnès                                          | ROUCHDAAN Nachirou                                         |                | Confirmation        |                        |
| 61.               | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0874 | DOSSOU Sèdodé Irène<br>Ulbricht                       | ASSIONGBON Walter                                          |                | Confirmation        |                        |

|        |                       |                          |                         |                        |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|
| Stat : | Dossiers au rôle : 63 | Affaires en délibéré : 2 | Affaires anciennes : 61 | Affaires nouvelles : 0 |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 14 novembre 2025  
Maître GOUTON Aldine Sandra  
*Greffier*