

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Akoua Odile TOGBE

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **13 NOVEMBRE 2025**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)**

FORMATION: **DPF 2, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0433	FAMILLE SOSSA ADEBIYI	FAMILLE KPADJOUDA		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1045	NAMEDE Hubert	HÉRITIERS DE FEU HOUNMENOU KPOHINTO KOUNDE Emma IBE CHILOTA Christian		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0236	ANATOLE DJESSOUHO	GRIMAUD Mathieu		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0245	LOUNKAN Thierry Basile M.	SENOU KOUVLEGLO Wilfried AZANGNADJI Raymond SASSE Marcelline		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0264	COLLECTIF DES ENFANTS MEHINTO DOHOUE	KPASSE LOKOHINTO Gilbert KPASSE LOKOHINTO Séverin KPASSE LOKOHINTO Augustin		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0303	OUSSOU KLICO Antoine	HOUETCHENOU Abel	BRATIER Victoire .	Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0306	SUCCESSION DOSSOU- YOVO AKÉLODJOU	SUCCESSION DE FEU DOSSOU-YOVO BAH		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0320	HOUESSINON Kouassi	ANASSOU Privas DJAHOOUNTA Anatole		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0359	D'ALMEIDA Honorine	KPUDEDJAN Lydia SAVEGNON Suzanne Commune De Cotonou		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0385	ADOKO Boniface	HONNON Paulin Commune D'abomey Calavi HONNON Daniel		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0387	ADOKO Boniface	Directeur Des Affaires Domaniales De La Commune D'abomey Calavi SENON Maximin		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0389	AHOUMENOU Thimothée Amour Dona	DOSSOU-GBETE Josette E. Viviane		Autres	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0395	SUCCESSION ACOCFOHOUN KPAVE	D'ALMEDA Ayi Juliano ADJIBAO Agbodo		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0405	AMOUSSA Yekini	BOSSOU Emmanuel		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0410	KIKI FÉLIX	AKOWANOU Godfroid		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0439	SOSSOUVI Berthe	AGONSANOU Bertille Guinman		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0447	ZOMANHOUN Z. Joseph	AGENCE JUDICIAIRE DU TRESOR GANHOU Sylvie		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0460	HÉRITIERS DE FEU DANGBENON SATURNIN	HOUNYE Salako		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0461	GB EDJI Anne GBEDJI Honoré	HERITERS DE FEU AHOUANSOU AKOTEGNON	GANDAHO Nicolas	Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0464	GANSINHOUNDE Florent	ASSEDE Gilles Commune D'abomey Calavi CHABI Hector SINSIN Richard KINIKPO Christophe LE DIRECTEUR DU CABINET TOPO PLUS - MANSOUROU Saka		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0483	OLOUFADE Parfait	MENSAH Serge	DOSSOU YOVO Tabana Amandine	Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0518	CHECHE Urbain Emmanuel	GNONLONFOUN Gandonou		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0550	PADONOU Jules	SOKENOU Joël HOUNTOHOTEGBE Bertrand SACRAMENTO Olga TOGNINO Dansou DJOSSA Stanisla ALLABOE Dieu Donné AYATOME Abel		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0588	ALOUGBIN Aminatou	GBETCHEDJI Coffi Lazare AHEHINNOU Arnaud SOGLO Hyppolyte CODJO Pierre La Commune De Cotonou		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0608	HOUNHOUI HOUNYEME	HERITIERS DE FEU ATTAKPA -		Revendication	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0684	SUCCESSION DE FEU AKIGBE BLAISE	METOWANOU Honvou		Autres	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0696	HODONOU Paul	LES HÉRITIERS AHUIDI HOUNZANDJI		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0709	HERITIERS FEU RAIMI MOUFTAOU	KOUAKANNOU Joseph		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0727	KPESSE Emile	ACCROMBESSI Bertin		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0825	KPOCLOU Isabelle	TOLOFON Didier TOLOFON Okou Gabriel		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0862	SUCCESSION GOUGBE HOUNKPO	SUCCESSION AYIDEDJI TCHANGODEGNE		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0979	KOUNOUHO G. Dominique KOUNOUHO T. Henri	GNONLOFOUN Enagnon Etienne		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0980	ONIFADE Osséni ONIFADE Moussiléou	TCHANDE Y. Sètonджи		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1055	HOUETO Adétoundji Thierry	KAKPO Lucienne ADJOVI Ginette ADJOVI Francis		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1225	AMOUSSA Yèkini	Htters AGBESSI Codjo ASSE Romain BOSSOU Emmanuel		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1229	YADEGBE Jérôme	GOUGBONOU Pipi Joseph	ANAGONOU Alice KOUTON Oladé ANAGONOU Alice	Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1266	KPATENON Georges	KPEHOUNTON SINSOU Narcisse		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1538	KUASSI Charlotte	ADANDE Victor Commune De Porto- Novo		Revendication	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1749	EGLISE PROTESTANTE DE LADJI	Commune De Cotonou GOUNOU Célestine		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1788	ADRI Paulette Akouavi	CLEGBAZA FRANCISCO Georgette HEKPAZO M. Ange HOUNSINOUE Christale		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2181	ANIHOUEVI Guy Basile	Sucession Célestine GLELE AMEHO Antoine		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2243	SUCCESSION GANVIEDJE FRÉDÉRIC GANDJIEDE Coovi Hugues Charles	Héritiers De Feu Akerebourou Boniface Héritiers De Feu ALISSOUTIN Géraud		Confirmation	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1383	AHOUEANGONOU Rubens	HOUNDAGNON Raymond MITHODIGNI S. Léon		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1397	WANDJI Comlan Justin BOURAIMA Franck Didier Akim	ADJIBI Aristide		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2081	SOUANON Orou-kéri Alassane	BESSAN Warren Précieux		Confirmation	
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2170	COULISSOU Rogatien	HOUNTO Joseph		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
45.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2239	YANNI Zachariou	Commune De Sèmè-kpodji ADJAÏ Léandre MEDAGNON Antoine TOKPON Casimir YAHOUÉDEHOU Marie-emma GOGAN Arthur AGBODJEDO Justin		Confirmation	
46.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2422	ADAMON Chakirou	MAIRIE DE PORTO-NOVO		Confirmation	
47.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0040	REPRESENTANT LINE MACYLEX AMOUSSOU	ZANMENOUE Roger ZANMENOUE Sylvestre ISSIFOU Abibatou		Confirmation	
48.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0153	DJOSSE Victor Boudourin	PADONOU Justin GANDJI Raoul		Confirmation	
49.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0191	DIDALANVI Atchadé Jean-Marie	ALYTHON Rachel		Confirmation	
50.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0382	GOUSSANOU Prosper Raymond	TELLA Bassitou		Confirmation	
51.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0679	REPRESENTANT DE PRATT IYABO JOSEPHINE EPOUSE DAKPOGAN	DAGBELI Georgette		Confirmation	
AFFAIRES NOUVELLES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0865	HOUNDJO Pierre	LANTONKPODE Senamè Lawers		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 54	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 51	Affaires nouvelles : 1		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 13 novembre 2025
Maître TOGBE Akoua Odile
Greffier