

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Parfait Babatoundé ADOUN ET
Ablawa Nadège NASSARA

Greffier : Sinimbou Malick OLOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 25 NOVEMBRE 2025

MATIERE: CIVILE

SALLE: HÉLÈNE KEKE AHOLOU (REZ DE
CHAUSSÉE/ CÔTÉ NORD)

FORMATION: DPF 1, Audience de Mise en état 2

HEURE: 14:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0141	BONATO CHRISTINE ET AISSI CALISTE	ASSOGBA Ahovissi		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0972	DOFONOU Jean Claude	WIDA Nestor		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2073	SINZOGAN T. Hubert	HOUNKPATIN Dieu-donné		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2464	DAHITO Comlan Paul	AKODANDE Biova Juste Ghislain		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2502	HONFO Louise	Société Etisalat Bénin		Autres	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2555	AKANDE Kissikatou	ALI Ahmadou HOUNKANRIN Bertin AHLONSOU Janvier		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2565	HOUDEKOUTIN Marcellin	AGOSSOU Wilfried		Autres	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2647	MOUSSA Amadou ABOUDOU El Hadj Aliou Mouhamadou	LES FÉRITIERS DE FEU ADJAGBEDJI ATTÉ HONVO		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2707	PARAIZO Emile Louis Jean- Baptiste			Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2814	GANSE C. Georges	Cer/géomètre Aizo		Autres	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2870	WADOCHEDOHOUN Antonin Crépin	BOURAÏMA Akim WANDJI Nicolas		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3054	HEKPO Victorin	DOSSA Robert DOSSA Bertrand		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3254	SOGLO Solange Raymonde	DAOUDA Alazi Sinti NOUROU DINE Yenadjou Gnonlonfin		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3654	AHISSOU Wilfried	TONISSAZON Zountekpon TONISSAZON François TONISSAZON Babé		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3696	TONATO MICHEL	BLENOU Jonas ALLADATIN Sostème IGN ATCHOU Eric BOKO Clément		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3847	AKPAMOLI Alphonse AKPAMOLI Lucrèce Brigitte	HOUNTONDI Germain		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3973	AMAGBEGNON Dossou Elie	VIGAN Avocevou		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3975	SUCCESSION DE FRANÇOIS XAVIER LOKO	HERITIER VINCENT LOKO HOUNDJE NOUKON Thérèse	ZOUNLI Mensah EMINAKPO André NOUAGОВI Laurent HOUNTON Nicaise	Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4255	GOUTHON Henri Jean Claude	AGBOTOEDO M. Frédéric		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4461	HOUNGNIBO Kossiba	HÉRITIER De Feu HOUNGBE Fabien		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0214	SINZOGAN Alexis	ALLADAYE Louise QUENUM Régis		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0611	BEWA Médéwandji Daniel	AKPITI Gisèle TOUKO Lucien TONOUGBO G. Dansou		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0667	ZAMBA José	HOUHOUI Avocetien KITCHEY Jean Claude ADOHON Françoise		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0690	GOUROUBERA Paul	BODJRENOU Rodolphe		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0945	GAUTHE Ella Paula	SAMBO Salifou		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1138	CAPO-CHICHI Frédéric Clément	SUCCESSION DE FEUE CAPO-CHICHI HÉLÈNE LÉONTINE CAPO-CHICHI Stanislas Pierre		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1262	KPAMEGAN Antoine KPAMEGAN Guy	WANKPO Célestin A. Meyer		Autres	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1425	SADLER Saint Cyr Jean-paul Adébayo	SIDI Ahmed		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1468	GBEDJINOУ Rosalie	ETOKO M. AKPOVO -		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1499	HOUSSOU Sènoumè Félicité	DOSSOU-YOVO Prosper		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1607	AYITE Bankolé	HÉRITIERS DE FEU LAHAMI SAHOSSI AHYTE Liliane Arlette France GLEGLE Nicolas		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1645	ADJAGBONI Marc Coovi	Mairie De Tori Bossito		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1679	SOSSOU Eugène	AGOSSOU Victorin Yanvi		Autres	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1711	HOUNKPATIN Akonawa	MEDEHOU Gabriel YESSINOU Joseph		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1823	KARMOU Abou	HOUNGNON NÉE WETONDJI Faustine		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2404	REPRESENTANTE AMOUDA CHANOU ALAO DE SOUZA Aristide Elias Dovi	Agence Nationale Du Domaine Et Du Foncier A(NDF)		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0109	KIOSSA Dénankpo Firmin	KIOSSA Hubert		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0119	HAZOUME Vinasse Thomas Hector	AHOUANDJINOU R. Romain Mairie De Cotonou"		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0176	REPRESENTANT MAMA IBRAHIM	CHOKKI Firmin		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0190	AGBANDA Wensou Raymond AGBANDA Catherine	GOUDOU Abel HOUNKPE LOGBO B. Serge		Confirmation	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0232	AMOUSSOUVO Patrick	KINDADJI Odilon		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0254	ADJIBADE Ogou Germain	YESSOUFOU Kabirou Raïmi		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0273	SALIHOU MAMADOU Abiba	Institut Géographique Nationale COMMUNE DE Sèmè Kpodji SEDI Hadi Mouhamadou		Autres	
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0304	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU KOUYO ANAGONOU	GBENONTO Kpokpo Ganwéssi		Confirmation	
45.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0377	MEKONNONTTO S. Victorin MEKONNONTTO Sohoue Béatrice	AGUIDISSOU Guy- Désiré		Confirmation	
46.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0403	GABA Dosseh Luc Alexis GABA Hermann Fantomat Romaric ANANI Adjouavi	SEIBOU Abou Mouhilou		Confirmation	
47.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0635	GANDEBAGNI A. Floriane	Cabinet ZITTI Mairie D'abomey-calavi, AHOUANGANNON Désiré		Confirmation	
48.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0666	REPRESENTANT DE FEU AZINMEHEGBE	GODONOU Dorothée		Confirmation	
49.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0673	ANJORIN Amakè Amoudatou Cyprienne	LASSISSI Adio		Revendication	
50.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0686	TOSSOU Jonas	GBENONTO Théodore AVOUNZAN François Enangnon		Confirmation	
51.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0701	ADJATIN Flora Simone	REPRESENTANT HERITIERS AFADJRO		Confirmation	
52.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0708	HOUNMAVO Alexandre	KORA GOUNOU Zimé		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
53.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0803	HOUNDJO Claude KOUKPO Valentin Akotègnon WACHINOY Yasso Jeanette GANMAVO Maurice SOSSA Koffi Hervé HOUNDJOVI Odette DOMIGO Parfait Casimir BERAUD Anges Melkior ZOUKPE GANSE Assiavi Clotilde TOULASSI KOUYAMI Marcel Parfait AGBESSI Marcellin KPADONOU C. Romuald SEHOU Ella Akuavit	TCHIDEHOU Comlan Jean Baptiste		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 53	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 53	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 25 novembre 2025
Maître OLOU Sinimbou Malick
Greffier