

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo
IKO ET Barryath Olayidé Akankey FATIOU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 03 DÉCEMBRE 2025

MATIERE: CIVILE

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)

FORMATION: DPF 5, Audience de Mise en état 1

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0821	SUCCESSION DOSSOU JACOB DOSSOU Félix	AMINOU Soubèrath VODOUNON Ruth DEGBE Jonas HOUESSOU Jacob TITO Séverin		Confirmation	Délibéré rabattu : 10 décembre 2025
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1843	GNONLONFOUN Clément	HERITIERS DE FEU BABOUMY		Confirmation	Délibéré : 04 février 2026
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2103	PARAPE Rokaïa	D'ALMEIDA Sylvain Olivier		Confirmation	Délibéré rabattu : 11 décembre 2025
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0016	HERITIERS DE FEU QUENUM Philippe	NICOUE Mensan Et Autres		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0049	DOSSOU Brice Cadjogbé	DOSSOU-YOVO Aimé		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0154	AHOUNOU Augustin W.	AHOUNOU Dorcas AHOUNOU Clotilde		Confirmation	Renvoi : 28 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 28-01-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise et pour preuve de paiement de la caution (consignation frais d'expertise)par le les défendeurs
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0495	OWOLABI D. Noël	GATA Aboubakar	CODO TOAFODE Yollande Reine	Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0713	KOUKE Emmanuel	GOUNGBONOU Joseph	HOUNTONDJI Lydia AGBANOU Christel MEGNONNAN André	Confirmation	Renvoi : 28 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 28-01-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour production de l'attestation d'instance relative à la procédure pendante devant la CA de la CSAF et pour être renvoyé en vue d'une jonction éventuelle
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0801	MIGNISSO Elément	HOUNYO Félix HOUNYO Edmond		Confirmation	Renvoi : 07 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 07-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 07/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1054	HERITIERS VODONOU KINDA	ATCHEFFON Sessimè ATCHEFFON Bénoît HOUNSA Tchina Kpogbé ETCHEFFON Avocetien	KINDA Kodjo	Confirmation	Renvoi : 28 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 28-01-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la SCPA BBZ ,pour régularisation de l'intervenant volontaire de Coffi Salif Arnaud SOTON et pour continuation
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1615	ALOPA Gaspard	BINAZON Thierry BALLEY Félix		Confirmation	Renvoi : 28 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 28-01-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1725	HÉRITIERS DE FEU SOUCHÉ ADELAKOUN	HÉRITIER DE FEU GNANHOU VICTOR		Confirmation	Renvoi : 28 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 28-01-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif pour production de l'attestation d'instance de la procédure 2232/24
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2023	OLOUKOTON Bienvenu Mensah	HERITIERS DE FEU BERNARD DJAKPO FAGLA HERITIERS DU FEU AGBO EDITH HERITIER DU FEU NASSARA DIDIER		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2172	LIWANOU Moussèmilou	KAKPO Jean KAKPO Appolinaire		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3818	KUEVIDJIN OSHO Yves Bernadin	HOUNGUE François AGBAHOUN Bernard		Confirmation	Renvoi : 28 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 28-01-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour retour du rapport d' expertise et pour production de la preuve de la consignation des frais d'expertise
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4611	DAHOUN Farina Anaïs	TEHOU Espérance		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4784	EHYSSESANNI Mamoudou	Géomètre Agon ZOUNON Désiré		Confirmation	Renvoi Ferme : 28 janvier 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 28-01-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : les parties absentes à défaut pour être radié
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1335	TOKPO Pépin	SUCCESSION DE FEU AKPELI AGBO AHOUANGBENOU Primaël W. ATROKPO Armel		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1339	SEMASSA Mathieu	COLLECTIVITÉ HOUESSOU NOUDELOKPA NOUDELOKPA Olivier SOLOME Alain		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1344	HÉRITIER DE FEU KPOSSA AHOTIN	SUCCESSION NOUKONYEFLIN KPOSSOU		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1351	KOUDJOU S. Zacharie	KOUDJOU Joachin		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1404	HÉRITIERS DE FEU GBEDJI DASSIVOU KPONALIN ASSANGNI KLÉVO	HÉRITIERS DE FEU GBEDJI AUGUSTIN		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1409	MENSAH Cyrille	DOSSA Cossi		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2102	GNACADJA EDDY	AZANDEGBE Wilfried KOUKPOLOU Omoloto Lucrèce AGUENOUKOUN Emmanuel Francis		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0924	ADEBIYI Issa Adjadi	DEGLA Modeste		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0925	SOSSAVI Akouété Cosme	FOSSOU Casimir FAGNON Maurice FOSSOU Michel FOSSOU Jude FOSSOU Bodouin		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0928	REPRESENTANTE HERITIERS DE FEU MITHOUN PLACIDE	ASSONGBA Maxime ANIAMBOSSOU Aurore Chimène		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0932	AYATO Théophile Kpadonou SCPA <i>Dato, Tohoungba, Atindehou, Falana & Associes</i>	HOUHA Patricia AYATO Amour AYATO Fidèle		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0966	ADANHONDJI Jean Mouftaou	GBETOME François Yatchégnon		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0971	MEDEBA Dominique MELEBA Pascal MELEBA Coffi André	AGBANGLANON Emile Hervé CODJO Jules GNANGNON Fidel		Revendication	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0974	REPRESENTANT RADJI IDRISSE YVES	LEADI Waliatou TIDJANI Lawal Lewis		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1008	CHANGO Maxime Cyr	KPAKPO Igor HOMEVO Junior T.		Revendication	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDP10 ME1, Salle Victoire AGBANRIN à 09h

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1010	REPRESENTANT SUCCESSION DE FEU ALIDE ALIMI	ALIMI Kabirou GANDAHO Pie Savin		Confirmation	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1018	AHOSSI Célestine <i>Bachard Accorédé Liamidi</i>	BOCCO Arsène Harlès		Revendication	Renvoi : 21 janvier 2026 pour Réaffecter à la date du 21-01-2026 de la DPF 10, PROCEDURE DE FOND . Motif : Renvoi au 21/01/2026 devant la SDPF10 ME1,salle Victoire AGBANRIN à 09h

Stat :	Dossiers au rôle : 34	Affaires en délibéré : 3	Affaires anciennes : 31	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 03 décembre 2025
 Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie
Greffier