

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 3

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Nourou-Dine BAKARY ET
Aboudou Razack BELLO

Greffier : Akochayé Angélo Marius KEDEME

DATE: 05 NOVEMBRE 2025

SALLE: SALLE A-CSAF

HEURE: 15:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2410	FOLAHAN Odjoumichi Aristide	GBESSEMEHLAN Zinsou Damien		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0011	AYITE Marie Edith AYITE Pascaline Max AYITE Paul AYITE Gwladys	REPRESENTANT AYITE ALPHONSE		Autres	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0012	KAKPO Damien	HOUNTONDJI Jacqueline KAKPO Constant Eric		Revendication	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0031	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU SMITH ELEONORE	Entité sans nom Entité sans nom Entité sans nom		Expulsion	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0049	KOUSSOUHON Elvire Fransisca Entité sans nom GOUDE-DJESSIN Ablawa Amandine Judith	AGBOMAKOU André ZOSSOU M. José Daniel		Expulsion	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0058	SALLEY Issa Salifou	DADDY Emmanuel Ayodélé		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0062	GOUCLOUNON Mignigbe Jean	ATTISSOUSSI Achille		Autres	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0090	SOGBOSSI Serge Maurice Entité sans nom YEDE Hippolyte	Entité sans nom MOESTUS Bichy Anna		Autres	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0095	AISSI Romuald Joel	DAH HOUENOU Calixte		Expulsion	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0118	EDAH Norbert	BANKOLE Edouard		Expulsion	
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2034	HOUANGBE Kpoka Daniel	HAPPI H. Nourath		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2538	SAÏZONOU Séfion Dine SAIZONOU BELLO Arlette	REPESANTANT HERITIERS DE FEU YAKOUBOU RABIATOU		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0002	QUENUM Otis	TOFFA Julien TCHIAKPE Rigobert SOU MANA Hamani Seydou QUENUM A. Idrissou DO-REGO Sidikath KPADONOU Macaire ABOUDOU Fatima KOLAWOLE Moutiratou QUENUM Moumouni ZOMANTCHI Clarisse ZANKOU Vencelas Julien TOUDONOU Ulrich AKPATA Ganiou		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0014	MANONKO Linkpehoun Valentin	HONTON José Coffi HOUNKPONOU Pierre		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0046	MENOUKOUIN Victor	AKOUETE Abèkoué Benoit		Revendication	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0048	AHOMADEGBE Eric Marius Entité sans nom TCHIAKPE Omer Sylvain	DANDJINOU Barthélemy ADJIBADJI Imelda Clemence		Revendication	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0051	EGOUNLETY Léopoldine Entité sans nom FADE Victorin	EZIN SAKA Sikirou		Autres	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0056	HOUNSOU Aphonse	REPRESENTANT DE FEU SODJINOU KINTIN		Autres	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0057	YNOUSSA Ismaëll	SIDIKOU Nassirou ABOKI Madinatou Abèdjè		Revendication	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0068	AJAVON Kisseh Amah	AZANMADOHOUE NOU QUENUM Todjédo DJOSSA Olivier VIHO Estelle AVODAGBE R. Godwin		Autres	
11.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0069	Entité sans nom	KPEDJO Lucien			
12.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0072	AZONMADE Fassi	HOUNNOUVI Serge		Revendication	
13.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0087	REPRESENTANT COLLECTIVITÉ GNACADJA ADJOVI	KOUTA Sourou MOUSSOU Mayeul		Expulsion	
14.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0091	QUENUM Kanmabou	AGBOTA Saturnin		Autres	
15.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0099	ZANKLAN Gustave	HOUNTONDJI Kuassi Zackarie		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0108	TOSSA S. Donald	TOSSA Monique TOSSA Codjo Romuald TOSSA Sabine Aubierge		Expulsion	
17.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0109	SOVI Zannènou Saturnin	HOUEGBE Ignace TOGONOU Atchatin AGOSSOU Wilfried			
18.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0112	AKOGBETO Pierrette	ABIMBOLA Sonia		Revendication	
19.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0113	HOUNDETON Maxime	KPOTON Christian Comlan		Revendication	
20.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0117	ADONON Kossi Romaric Enaboua	DE SOUZA Gaétan		Revendication	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
21.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0120	Entité sans nom	ALOGBAHOUE AYOMA Mélanie WOLOU Hermann SAHOSSI Raymond ANATO Gilles DEGBEKO Victorin FAKAMBI ODJO Samuel LAGA Sègla		Expulsion	
22.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0121	CHITOU Islamia	TOTIN François		Expulsion	
23.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0123	AGBEDJEKOU Alban Anselme	GOGOFIOGO Hyppolyte CHODATON Marcel ABOKI Paulin TOFFA Alain		Expulsion	
24.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0127	TOUKOUROU Mohamed Moucharaf	AMADOU Ismaël		Expulsion	
25.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0128	GANVO Waidi	HOUNGUE Eugène AGUEGUE Marguerite		Autres	
26.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0129	KISSEZOUNON Jêronime	KEKE Thérèse		Revendication	
27.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0131	MENGONA Mariam	AHONTON Dansou DE SOUZA Stone Coffi M. AGODY Pierrette Colette Bai DE SOUZA Lylas Améyo Dominika Mawuenan Ahouayi DE SOUZA Jim Alexandre DE SOUZA King Fiogan G.		Revendication	

Items :	Dossiers dans le rôle : 37	Affaires en délibéré : 10	Affaires anciennes : 27	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	---------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 05 novembre 2025
Maître KEDEME Akochayé Angélo Marius
Greffier