

## COMPTE RENDU D'AUDIENCE

### Composition

Président : Aboudou Razack BELLO

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo  
IKO ET Mahutin Angèle Anna BADIN

Greffier : Omoto Ola-omo Eliane ADJIN

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **C.UR 2, 2eme section: Référé Civil**

DATE: **17 NOVEMBRE 2025**

SALLE: **OUANILO BEHANZIN (1ER  
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0652	AMO USSOUGA Mesmin	AMO USSOUGA Mathieu		Confirmation	Vidé : Vidé Motif : sur ordonnance contradictoire n°090/CSAF/CPI/SDPF7/2025 du 17 novembre 2025
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0672	GAMAVO Lionel	Commission Des Affaires Domaniales Et Environnementales MAIRIE DE COTONOU		Autres	Vidé : Vidé Motif : Vidé au fond Ordonnance n°091/CSAF/CPI/SDPF7 du 17-11-2025
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0684		Mairie De Cotonou"		Autres	Vidé : Vidé Motif : au fond sur ordonnance contradictoire n°093/CSAF/CPI/SDPF7/2025 du 17novembre 2025

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0972	AHOUNANDJINOu Somayi Zannou	Commune D'Abomey Calavi*		Expulsion	Vidé : Vidé Motif : au fond sur ordonnance réputée contradictoire n°092/CSAF/CPI/SDPF7/2025 du 17 novembre 2025
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0984	AFANTOHOu Alphonse	Bureau Communal Du Domaine Et Du Foncier De Cotonou SALLON BONNAUD Irenée KOSSOUGBETO Briac		Confirmation	Vidé : Vidé Motif : au fond sur ordonnance réputée contradictoire n°094/CSAF/CPI/SDPF7/2025 du 17 novembre 2025
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0988	PADONOU Noël Zantan	SEDAGONDJI Wenceslas Codjo TOGNIZOUN Fabien		Expropriation	Délibéré : 01 décembre 2025
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0990	PADONOU Noël Zantan	ADJAKIDJE Charlotte		Expropriation	Vidé : Vidé Motif : au fond sur ordonnance contradictoire N°095 /CSAF/CPI/SDPF7/2025 du 17 novembre 2025
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1017	REPRESENTANT DE LA PROVINCE DE CECILE DE L'ORDRE DES SERVITEURS DES MALADES CAMILIENS	BIDI Romaric Judicaël		Expulsion	Vidé : Vidé Motif : au fond sur ordonnance réputée contradictoire n°096/CSAF/CPI/SDPF7/2025 du 17 novembre 2025
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1062	PADONOU Zantan Noël	YESSINOu K. Louis YESSINOu Albert Mairie De Tori Bossito-		Confirmation	Délibéré : 01 décembre 2025
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1063	PADONOU Zantan Noël	SOSSOUKPE Yaovi Prosper Mairie De Tori Bossito-		Confirmation	Délibéré : 01 décembre 2025
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0562	QUENUM Victor Gbédjinou	GBEGAN Judith		Expropriation	Renvoyer devant le président : Renvoyé devant le Président Motif : R devant le président de la Chambre de Première Instance de la CSAF pour une nouvelle orientation
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1049	REPRESENTANT HERITIERS EL TCHITOU	SOHEME Bernadin		Expropriation	Renvoi : 24 novembre 2025 pour Renvoi - Date du 24-11-2025 C.UR 2 2eme section: Référé Civil Motif : à la demande de Me LIGAN pour être plaidé ,à défaut pour être mis en délibéré
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1050	SAIZONOU Guy Antoine Sonagnon	FAGBOHOUN André Janviette		Expulsion	Renvoi : 24 novembre 2025 pour Renvoi - Date du 24-11-2025 C.UR 2 2eme section: Référé Civil Motif : être plaidé et pour aviser les Conseils en défense

Stat :	Dossiers au rôle : 13	Affaires en délibéré : 10	Affaires anciennes : 3	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	---------------------------	------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 17 novembre 2025  
Maître ADJIN Omoto Ola-omo Eliane  
*Greffier*