

# COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

## ROLE D'AUDIENCE

### Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien  
GLAGLADJI

Assesseurs : Parfait Babatoundé ADOUN ET  
Ablawa Nadège NASSARA

Greffier : Sinimbou Malick OLOU

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **27 NOVEMBRE 2025**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **OUANILO BEHANZIN (1ER  
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)**

FORMATION: **DPF 1, Audience de conciliation et de  
jugement**

HEURE: **09:00**

| NUMERO<br>D'ORDRE    | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE                     |                                                                       |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------------|---------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|------------------------|
|                      |                           | DEMANDEUR(S)                             | DEFENDEUR(S)                                                          | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| AFFAIRES EN DELIBERE |                           |                                          |                                                                       |                |                     |                        |
| 1.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0008 | MEGNIGBETO Élisabeth                     | HOUNSOU HOUEGNANOU                                                    |                | Confirmation        |                        |
| 2.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1313 | DAN Anasthase                            | ROUFAÏ Inoussa                                                        |                | Confirmation        |                        |
| 3.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1867 | SOUNOUVOU<br>GNONLONFOUN Y.<br>Christian | LALY MOUKPE A. Bertin                                                 |                | Annulation de vente |                        |
| AFFAIRES ANCIENNES   |                           |                                          |                                                                       |                |                     |                        |
| 1.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0007 | SYARAT Joachim                           | HONFO Gabriel                                                         |                | Confirmation        |                        |
| 2.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0352 | GNELE J. Yves                            | ATINKPAHOUN Eustache<br>GLELE Tovidigni Elisabeth<br>DO REGO Mathurin |                | Confirmation        |                        |
| 3.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0850 | FELODI Nicolas                           | DJAKPO Jean                                                           |                | Confirmation        |                        |
| 4.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0907 | HERITIERS FEU SRANON<br>GÉRARD           | SUCCESSION FEU KOUKE<br>EMMANUEL ADAM                                 |                | Autres              |                        |
| 5.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1146 | SUCCESSION HOUSSOU<br>FÉLICIEN           | GBAGUIDI Alphonse                                                     |                | Autres              |                        |
| 6.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1458 | CAKPO Robert<br>CAKPO Sènou François     | ANATO Innocent<br>ANATO Christian                                     |                | Confirmation        |                        |
| 7.                   | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1858 | LES HÉRITIERS DE FEU<br>BADET Y.EDMOND   | FINKPON Saturnin                                                      |                | Confirmation        |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER     | PARTIES A L'INSTANCE                         |                                                     |                | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|---------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|---------------------|------------------------|
|                   |                           | DEMANDEUR(S)                                 | DEFENDEUR(S)                                        | INTERVENANT(S) |                     |                        |
| 8.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2825 | ZEVOUMOU Quirin                              | KOUMOUDJI Hounwanon<br>KPOFON Felix<br>AGASSA Tovié |                | Confirmation        |                        |
| 9.                | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3793 | HERITIERS DE FEU<br>AGOSSEVI SÈGLA<br>ROBERT | LIMA Essy Marie<br>LIMA Augustin<br>ADJAVON Dédé    | SOVO Kossiwa   | Confirmation        |                        |

|        |                       |                          |                        |                        |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|
| Stat : | Dossiers au rôle : 12 | Affaires en délibéré : 3 | Affaires anciennes : 9 | Affaires nouvelles : 0 |  |  |
|--------|-----------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 27 novembre 2025  
Maître OLOU Sinimbou Malick  
*Greffier*