

COMPTE RENDU
D'AUDIENCE

Composition

Président : G. S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Assesseurs : Akpomè Apolline OUSSOU-KLOUI ET Valentine Private SEMANOU

Greffier : Akochayé Angélo Marius KEDEME

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 7, Audience de Mise en état 1

DATE: 13 NOVEMBRE 2025

SALLE: REINE ALAPINI GANSOU (REZ DE
CHAUSSÉE/ COTÉ SUD)

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0248	HÉRITIERS DE FEU CODJO HOUSSOU KLIKO	COLLECTIVITÉ HOUNGUE		Autres	Renvoi : 11 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 11-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0404		HOUNDJO Hermann GOMEZ Gérard		Confirmation	Renvoi : 04 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 04-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1094	SODJI Benjamin Comlan	KPOHINTO Albert		Confirmation	Renvoi : 04 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 04-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1499	BIGOT Uriel BIGOT Cedric	ASSOGBA Ahouandjinou ADJOVI Honorat		Confirmation	Renvoi : 04 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 04-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1820	DJIMADJA Célestin	AYENI Omonladé AYENI David		Confirmation	Renvoi : 11 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 11-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations des parties et pour même motif
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1925	DOHOU GILDAS DOHOU Franck	QUENUM Fructueux MELE Blaise HOUNNOU Joseph TCHIBOZO Blaise		Confirmation	Renvoi : 11 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 11-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour relancer l'expert géomètre sur le dépôt de rapport
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2064	HONVO Sébastienne	HOUNHOUI Anselme HOUNHOUI Sidoine HOUNHOUGUEDE Aïtchédji P. HOUNHOUI Pélagie HOUNHOUI Jonas		Confirmation	Renvoi : 11 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 11-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes et pour même motif
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2093	VIANOU Simon Sèkpo	ZINSOU Mahougnon Méchac DANSOU Houngbo ZODEHOUGAN Fabrice Sèmèvo DJIDONOU C. Mahougnon LANKPOKINTO Romuald DJOSSOU Patrice V. COOVI Béhéton		Confirmation	Renvoi : 04 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 04-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2144	AZONHOUMON Maxime AZONHOUMON Viviane AZONHOUMON Olga	REPRESENTAN HERITIERS FEU FONTON H. NOE.		Confirmation	Renvoi : 04 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 04-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations des demandeurs sur la jonction éventuelle
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2171	SOSSOU Comlan Vincent	AGBON Sylvain AGBON Emmanuel AGBON Philomène AGBON Sètonджи AGBON Christiane		Confirmation	Renvoi : 11 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 11-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes et pour même motif
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2220	APITHY Djimon Gabin	REPRESANTANT SUCCESSION FEU OGAN K.SAMUEL		Confirmation	Renvoi : 11 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 11-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les répliques de Me AGBANI
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2221	REPRESANTANT DE LA SUCCESSION SOGAN JEAN	REEPRESANTANT DE LA SUCCESSION CLEDJO SEGBOTON		Confirmation	Renvoi : 11 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 11-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2223	DOSSA Louis	DAH HOUNDE H. Firmin AGON Prince HOUNKANRIN F. Idrissou		Confirmation	Renvoi : 11 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 11-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2563	OBA-OKE Emmanuel	OGOUBAYE Bertrand AYIHOUE Koffi Simon		Confirmation	Renvoi : 04 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 04-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les défenseurs absents et pour production de pièces par les parties
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0012	GANGBO Stanislas Bertrand	CODJIA S. Louise Adjouavi		Autres	Renvoi : 04 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 04-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la comparution des demandeurs et convocation du défendeur
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0017	AHIZIME Grégoire	TOUFIC Jean-jacques		Confirmation	Renvoi : 11 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 11-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la liquidation du cabinet de Me KATO ATITA et pour le défendeur absent
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0107	HOHI K. Jacques	ADFANDE Sèdégbé		Confirmation	Renvoi : 04 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 04-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour convoquer Apollinaire KAKPO, Evariste ANATO, Denis ASSOCLE à la diligence de demandeur, pour convoquer les héritières de feu Agossou Akan ADANDE, Célestin ADANDE et production de la décision correctionnelle rendue par la CSAF contre Célestin ADANDE et enfin pour production de pièces par les parties
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0352	LOKONON Cossi Prosper	NOUBAYE Georges NOUBAYE Dominique		Confirmation	Renvoi : 11 décembre 2025 pour Renvoi - Date du 11-12-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0507	HOUESSOU Damienne	EDOH Paul EDOH Pauline EDOH Colette		Revendication	Renvoi : 27 novembre 2025 pour Renvoi - Date du 27-11-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour production de l'attestation d'instance et pour les observations de Me AVLESSI sur une éventuelle jonction

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0681	PRATT A. J. E. Lucienne	YANSOUNOU Angèle SENOU Roger		Confirmation	Renvoi : 27 novembre 2025 pour Renvoi - Date du 27-11-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0849	AZA-GNANDJI Eadetin Phillipe	SODOGA,NDJI Alphonsine CHOGOLOU Justine ZENI Alphonse HONVOU Victorin		Confirmation	Renvoi : 27 novembre 2025 pour Renvoi - Date du 27-11-2025 DPF 7 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les demandeurs absents

Stat :	Dossiers au rôle : 21	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 21	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 13 novembre 2025
Maître KEDEME Akochayé Angélo Marius
Greffier