

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Ablawa Nadège NASSARA

Assesseurs : P. Noflette J. SOSSOU

AGBONON ET Osée Ghislain S. GNIMAGNON

Greffier : Biowa Eric HOUNNON

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **09 DÉCEMBRE 2025**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **VICTOIRE AGBANRIN (REZ DE
CHAUSSÉE/ CÔTÉ SUD)**

FORMATION: **DPF 6, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0676	AGASSOUSSI Jean Philippe	AMINOU A. Moussibaou		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1057	HÉRITIERS DE FEU DOSSOU JACOB	DOSSOU Pascal DOSSOU Thimothée TAMASSE Jacob TAMASSE Denis DOSSOU Romain		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2647	MOUSSA Amadou ABOUDOU El Hadj Aliou Mouhamadou	LES FÉRITIERS DE FEU ADJAGBEDJI ATTÉ HONVO		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3909	GONNON Bernard	DOGBO S. Odilon FRANCISCO Marc Olivier		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3922	ADEOTI Saibou	HERITIER DE FEU HOUNKARIN ALLOLANSOU		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3977	RAFORIKAN HERVÉ	AMOUSSOU Mésagou		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3998	LA COLLECTIVITÉ DOSSOU- YOVO	WANDJI Nicolas		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4249	SUCCESSION SETOUMI KPOSSOU HOUIDODJI SETOUMI T. Moïse	TIDJANI Semyra GBETOYENONMON Gratien HONVO Bruno LALEYE Célestin HOUNGBEME Nicolas AHOUANNOU E. Michel BOYA Hamzath AMOUSSOU François FADOHAN Anselme		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4297	HOUNGBEME Nicolas	GBETI Aimé TOFFON Noël FAMILLE KOKODO		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4405	DOSSOU Assiba Virginie	TCHIAKPE Jérôme AGUIA-DAHO Téévi		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0336	AGUEY Zinsou Yaovi	MOEVI Oswald Yves		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0804	DOGNON AGBATAN Irenée	ADJOVI Christophe FELIHO C. E. Géraud DOSSOU YOVO Henri		Autres	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1573	CHITOU Assimahou	ZOFFON N. Jérôme HONGA Hounguèvou		Autres	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2412	REPESANTANT CELINE LOPEZ	AYIKPA ABGESSI AHOUN Koffi Albert ZOUNGNI Félix		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2568	SALAMI Abdou Rohmoni	KANE Seydou PAPME		Revendication	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2577	WINTON Félix	TCHANGOLEKE Félicien TCHANGOLEKE Jacques		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0190	AGBANDA Wensou Raymond AGBANDA Catherine	GOUDOU Abel HOUNKPE LOGBO B. Serge		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0303	DANTON Zinsou Michel	AKITI Danton		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0337	SUCCESSION FEU ALEDJI SOUMAILA	DOHOU O. Eusèbe OUNKPEGO Damien		Revendication	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0350	VODONOU Sylvanus R. YEDE Hippolyte	DJIDONOU Anatole		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0351	HOUNKPE Codjo Mahutin Lokossou	WINTON Felix WINTON SIKIROU HPOUNGBEME Kossiba		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0394	KPOSSIBERY QUENUM Nestor Léandre	AHOSSI Hyppolite SOGLO Julien		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0401	REPRESENTANT DE CAPO THEODORE	CAPO Lucien		Autres	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0444	GNANHOUE E. Houenassou	TOLI Christophe		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0468	REPRESENTANT VILLAÇA SYLVAIN	ATCHO Boris Barbère		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0488	REPRESENTANT HERITIÈRES HOUNZA	Commune De Cotonou " IGN ... GOMINA Fousseni		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0489	KOUDENOUKPO Jacques	AYABA Hounsou Napoléon		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0502	KPOHIZOU Didier	SEWADE Avine		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0504	REPRESENTANT GBANHOUTINCOMLAN	KPEHOUNTON Lazare K.		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0556	REPRESENTANT DE SODJINOUE DANSIVOU PHILOMÈNE	DE SANTOS ZOUNON François Joseph DE SANTOS ZOUNON Alexis Arnaud		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0581		TOHOUN Pierre Pascal VODOUNOU Désiré		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0614	GADO BABATOUNDE Mohamed Sunny GOUDE-DJESSIN Ablawa Amandine Judith	TOSSOU Kohovi Bertin SIDI Hadi Mohamed Kasim TOSSOU Kohovi Bertin MITO Luc		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0621	TOZE HOUSOU Cossiba Sindé	NABILIA A. Mouhamed MADODE Huguette		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0641	TOBADA Goussèhouè Gabriel	ABAI Antoine AHOLOUKPE Jean Guy		Revendication	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0651	HOUNNOUSSA Emmanuel	MEDOKOU Alexis		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0680	SIDI Mohamadou Hadi	SADELER Saint-cyr		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0696	LOPEZ Kifayat	ZAMBA Athanase ZAMBA Germain Théodore ZAMBA Dossou ZAMBA Emilie Banque Atlantique SA		Autres	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0788	REPRESENTANT SUCCESSION AISSY GBÉNOUGBO GRATIEN	SADOME Sètonджи Gaston		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0843	FATON K. Léger	Commune De Sèmè-kpodji BOCOVOU Géronime Societe BASILE O. ADEYE SARL		Autres	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0960	ZOUNMENOU Victor HUGO O. Koukpolou	COMMUNE DE Sèmè Kpodji DJOTCHOU Joseph		Revendication	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0982	GLELE Sègla Alexandre TOGBADJA Julien	KINNINVO AWIDI Clément		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0987	HINCATI Omer	AZILINON Wilfried HOUNGUE Raymond		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1165	REPRESENTANT HERITIERS OLOWO YÉLIAN	REPRESENTANT HERITIERS ODOULAMI MICHEL		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 43	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 43	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 09 décembre 2025
Maître HOUNNON Biowa Eric
Greffier