

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **04 DÉCEMBRE 2025**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)**

FORMATION: **DPF 2, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1390	LES SUCCESSIONS DE FEU NOUVIHOU RÉGINA ET NOUVIHOU LUCIEN NONVIHOU Ludovic	FEU SOTOWADAN ABOUDOU FEU FAUSTIN FIHINTO ABOUDOU Félix FIHINTO Germain		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1889	DAGBA Elisabeth Sophie LOUKPEDA Epiphane Kossi ZANNOU Bertin	TCHEDJI Barnabé G.		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0291	PARAÏSO Crespin Aliou	LA FAMILLE AZOSSI		Autres	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0347	BODEHOUSSE Clémence	OGOUDJOBI Prince		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0410	KIKI FÉLIX	AKOWANOU Godfroid		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0434	DEGBO Francois Xavier	HOUNPKEVI ATE Celestin		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0464	GANSINHOUNDE Florent	ASSEDE Gilles Commune D'abomey Calavi CHABI Hector SINSIN Richard KINIKPO Christophe LE DIRECTEUR DU CABINET TOPO PLUS - MANSOUROU Saka		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0489	ASSANI Lawani	WEDJI Appolinaire		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0491	BADA Bernadette	TOGBA Marcel LOKOSSOU Edmond TOGBA VIGBE Marcel		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0537	CHASME I. Georges	BIDI Daniel ZOGO Sixte		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0588	ALOUGBIN Aminatou	GBETCHEDJI Coffi Lazare AHEHINNOU Arnaud SOGLO Hyppolyte CODJO Pierre La Commune De Cotonou		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0681	SUCCESSION DE FEU POSSET Raphaël	SENOU Isidore		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0684	SUCCESSION DE FEU AKIGBE BLAISE	METOWANOU Honvou		Autres	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0708	GODONOU Yebe	SUCCESSION HOUNDETON HUBERT HÉRITIERS DE FEU HOUKPADJE DANSI VODONOU Paul AKONDE A ZOUNKPEWANDJI		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0800	HOUNDJREBO D. Anagonou	AHOUANDEJIHOUN Pierre AHOWANOU Bertin AHOUANDEJIHOUN Emile		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0834	LA SUCCESSION HOUNGA ADJIOLE HOUNHOU Modeste	DAVID Arouna ALESSOU Calixte YETIN François ADOMOU Janvier		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0857	DAHOUNTO GLELE M. Crédo	AHOUANDEJINOU Firmin		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0877	LES HÉRITIERS DJISSOU GNONLONFOUN	FAMILLE SENOU		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0899	LES HÉRITIERS DE FEU SODOKPA LIGAN Christiane	DAÏZO Arsène		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0936		GOUSSANOU Hélène		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0979	KOUNOUHO G. Dominique KOUNOUHO T. Henri	GNONLOFOUN Enagnon Etienne		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1147	HÉRITIERS DE FEU FACHOLA FABOUMY FABOUMY Rigobert	LA SUCCESSION ASSOGBA ZINSOU GBINDOU GOUDJO GOUDJO GBINDONOU Bruno		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1165	GBEDEVI Eudoxie	AKPODE Sèhouédé AGOSSOU Guy-Leon Commune D'abomez-calavi		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1217	GBADAMASSI AMOUSSOU Faïsath	MOUSSA Dibril		Autres	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1319	AMOUSSOU Dansou N.	DEGBOE Antoine		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1337	AISSI Adébiyi Bonanventure	MEDEDA Gabriel MEDEDA Félix		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1346	SOHINTO Isidore	AKOUAKOU Donatien GANDJENOU Métogbé HOUNVOUGBO Coovi Noutai GANDJENOU Abel		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1357	BAMENOU Gbedey Médard	VODOUNON Paul MONTCHO Louis AMADIDJE André OGOUEMBE ... OLORY Charly	GODONOU Hoirie GODONOU YEBE Noël	Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1366	ADANDOTOHOU Antoine	GBEDJAVI Calixte		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1386	HERITIERS AGBESSI	AGBESSI Tognon Faustin		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1538	KUASSI Charlotte	ADANDE Victor Commune De Porto- Novo		Revendication	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1638	METOSSO Eagla	ATTIOGBE Bruno ATTIOGBE Patrick		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1705	GNANGUENON Alexis	TOGBINSI Vincent BOSSOU Luc Emmanuel KOTI Janvier		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1873	OUSSOUKINSI Zanjènou	THON Edouard HOUENOU Benjamin	ABOH Claude	Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1910	SAKITI G. Nestor	SODE Georges SOKPE Georgette DOSSA Joseph KAKPO Donatien		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1923	SAGBOHAN HOUSSOU Lucien	HÉRITIERS DE FEU SAGBOHAN Ahotomey		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2058	KOUNNON Corneille	ANIYOUVI Gloglo Kokou		Autres	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2633	AMOUZOUN F. Flore	CHABLIS Aubierge KPAVEHOUNWI H. Bernard		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3275	TCHOKE Clément	KASSIN Patrice DAH GOUNON Joseph		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1269	LES HÉRITIERS DE FEU HOUZO MARC	HÉRITIERS GODONOU TOTIN FASSINOU Maurice		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1293	ARCHEVECHE DE COTONOU	HÉRITIERS DE FEU HOUKPADJE DANSI HÉRITIERS DE FEU GANSÀ AKLOË		Revendication	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1589	KINSICLOUNON Aplogan Albert	DOHOU François AHOUANNOU Michel VIEYRA Alfred ACHEFFON Avocètien		Confirmation	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1603	ADJOU Achille	MAIRIE DE PORTO-NOVO		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1747	CODJIA Servais Constantin	GBOYOU NESTOR FAMILLE GUEZODJE GUEZO RPT/ GUEZODJE Jules Salomon		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2240	NOUATIN Béatrice	GUEDEGBE Bertrant		Confirmation	
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2263	SODOGANDJI Eugène Cocou	MAHOUSI Coffi CHOGNIKA Pires Clauvice ALLAGBE Vallary Corneille TCHENAVE Victoire Benedicte		Confirmation	
45.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0057	KOUGBE S. Isaac	HOUDEGBE Brice HOUDEGBE Louis ZANNOU N.N. Guillaume		Confirmation	
46.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0063	VIAKIN Koisi Boniface	ADISSO Frédéric SOKOU T. Marcel		Confirmation	
47.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0142	AGBANLINSOU K. Séverin	TOGNON Yves- Irené KOUSSINOU Alexandre HOUNKPE Mathieu		Confirmation	
48.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0193	AGBIGBI Florent	HOUNYOGA Narcisse HOUNYOGA Nestor HOUNYOGA Marc		Revendication	
49.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0211	ADODE Houssou	GBOGNINOU Marius		Confirmation	
50.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0257	AWE OGUEDON Hortense AHOUANGONOU Générick Sourou	DEDEWANOU Germain HOUNGBO Joseph COMMUNE D'ABOMEY Calavi		Confirmation	
51.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0389	AHITCHEMEY Marie DANTINNON Emelienne	AHITCHEMEY Julienne AHITCHEMEY Adjouavi		Confirmation	
52.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0593	ADJANOHOUN Solange	HOUNGUE Clément		Confirmation	
53.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0601	AKPOHOUE Richard AKPOUE Chantale AKPOOUE Agathe	BRUN TOSSA Béatrice		Autres	

Stat :	Dossiers au rôle : 55	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 53	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 04 décembre 2025
Maître ASSANI Olakoun Zita
Greffier