

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **20 NOVEMBRE 2025**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)**

FORMATION: **DPF 2, Audience de Mise en état 2**

HEURE: **14:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2407	ADOWEKONOU Pascal	ADOWEKONOU Jean ADOWEKONOU Gbangbèdé		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3815	JOHNSON Olga Lusette	DJINADOU AGBARIN Tadjou		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1388	SIDIKATOU TCHEKA	DELOU Valentin		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2052	KOHO Jeanne	QUENUM Adrienne		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2306	ADJIGBE Clément	FATOMON Michel HOUNKPEVI Tatiana		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2312	KOROKO Dansou Olivier	KPOTEH Goungo		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2327	HÉRITIERS ATTOLOU GBOHOUN COMLAN DANIEL	CHORALE ADJOGAN GOVO Léon ADANGBOZIN Phillipe AGBOGNON Pascal		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2339	COLL. GOUDEMEVE, HOUSOU AGOUMALO KPODOZOUNHOUE	MEGONOU Pascal La Commune De Porto-novo GÉOMETRE HOUNDJO IGN		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2358		GONCALVES Eugénio		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2388	LINKPON Louis	HÉRITIERS DE FEU FANOUE K. JEAN FANOUE Prosper		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2527	DAZOGBO Honorine	GBEDJIMENON Emmanuel		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2823	HERITIERS DE FEU AYABA S. MICHEL	IGN Mairie De Sèmè - Podji HOUNSOUE H. Christine	HERITIERS KIKAN Todeissi GOUSSANOUE Salomon	Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3018	SAÏZONOUE Hinnougnon Frédéric	AKOMOU Moïse GOUNDA Pascaline		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3019	OUSOUE- KICHO D. Basile	GOUNHOUNDA Pascaline		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3188	MIASSI Marie- Louise Charbelle V.M	BIAKOU Christian	MANSIWARI Clémentine	Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3365	AKOUCOU VALENTIN AKOUCOU BOKO O. Zacharie	HOUNYE Saturnin ADJE Henriette KPATINVO Victor HOUEHOU Brice		Revendication	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4153	HÉRITIERS DE FEU GANSE LAURENT	HERITIERS DE FEU BADE Caroline BADE Edouard		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4552	SHERIF Mariana Sayda	ALADE Rafiou LANIGNAN Jaloud		Autres	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0326	HÉRITIERS DE FEU DANINNON	FIOSSI Gaétan ZOSSOUNGBO Woumè		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0389	IDRISSOUE Moussé	AGOSSOUE Guillaume		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0480	NOBIME Anatole Koffi GOUVRODO Dya	ADIMAGBO Hounyare		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0490	OSSE Casimir	FAGNIHOUN Charles HODONOUE Cica		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0523	HERITIERS SOGBOSSI Djossou	ASSANI Siaka Mohamed		Revendication	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0528	HOUNGBEME Christophe	FATON Léon		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0537	HERITIERS ANASSOUE	YAYA ABOUDOU		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0554	ZOSSOUE Constance	AÏSSI Sylvie KOUKOYI Jérôme		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0598	GBEGBE Nazaire	ZOUMAVO Coffi Thomas	NOUMAWA Marcellin HOUNKPONOUE Solange	Expropriation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0651	HODONOUE Bibiane HODONOUE Euphrasie HOUSOUE AGON Tonique HODONOUE Edgard HODONOUE Germain YAMADJAKO Mélanie AMOUSOUE Sandrine TOFFIDJI Clément Syclé GNAHOUE David Edouard HODONOUE Jacques	HERITIERS DE FEU HODONOUE MATHIEU TOFFODJI Syclé Clément HODONOUE Kossi Edoh DAH DJOSSÈ FANGBEDJI Jean HODONOUE C.Justin HODONOUE Cathérine		Autres	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0688		ADJOVI - AGBOGBO Cossi A.		Autres	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0691	KIDJE R. Albert	AYIKPE Benoîte		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0734	HÉRITIERS DE FEU PAMPHILE VIDEGLA	Commune De Cotonou SOKOUE Colette HOUNTONDJI Yves Codjo Raoul		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0870	HOUSSOUVO Séverin	HERITIERS TEMA BABA Gbélo		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0911	SUCC. DE FEU NANSI DONKPEGAN	SUCC. AMIKPEMI AFASSOUSSI GANHOU Armand		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1211	SAIZONOU Agathe	KPOGLE Gaspard CODJIA Désiré Tognidé INOUA MAHAMANE Moustapha		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1474	HÉRITIERS DE FEU BAKARY TIDJANI RAZACKI	LIMA Simon BOLADJI Abissola Yessoufou Olowo		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1500	KPANOU Hortense	GANMANVO D. André GANMANVO Afiavi		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0054	GUEDOU Pascal Bernadin	DEGUENON Kossivi Léonard		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0134	ADANTCHEDE O. Richard	AVANON Vincent		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0210	AGANAHI Alexis	SOGNON Osséni QUENUM Armand José		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0427	GBEKE Koffi	OUSSOU Taihin Joseph HOUSSOU Michel		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0436	GBEKPODE Mélanie RODRIGUE S. Bidossessi Agbani	DJOSSE Augustin GBEKPODE Pierre		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0494	QUENUM Euloge	ALIHONOU NOUTAI Comlan Julien		Confirmation	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0575	SADIKOU Maroufou	OGOUNTCHI Marc Parfait		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0618	DAHISSIHO AGN7S	N'DJO NOUFA Toussaint N'DJONOUTA Comlan Tpoussaint		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0623	REPRESENTANT HERITIERS COMLAN CATARIA CODJO Narcisse Atoun	REPRESENTANT HERITIERS LOKOSSOU ODJO		Confirmation	
44.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0639	KOBA Lawiin Kônan Edouard	SEDA Pierre SEDA Albert NOBIME Estache		Autres	
AFFAIRES NOUVELLES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0952	CHIN Jerry	ADEBAYO Idriss		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1057	REPRESENTANT COLLECTIVITE HOUNSOU SOGNI NOUDOVEKOU	SASE Ghislain		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 48	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 44	Affaires nouvelles : 2		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 20 novembre 2025
Maître ASSANI Olakoun Zita
Greffier

Usage judiciaire exclusivement

17/11/2025 08:16