

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo
IKO

Assesseurs : Akpomè Apolline OUSSOU-
KLOUI ET Sonagnon Prosper HIYANOU

Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **22 DÉCEMBRE 2025**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)**

FORMATION: **DPF 9, Audience de Mise en état 2**

HEURE: **14:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2944	HÉRITIERS DE FEU FAGBEMI NOURÉMI ADEKOUTE FAGBEMI Akim ADEKOUTE FAGBEMI Djamal	LACHODJOULOU Sofiatou		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2982	HOMEVO Rigobert	BOCOSSA Pierre KENOU Simon KINDJINOUE Gouton DOKPE Kpadonou Gobi		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3011	QUENUM André	QUENUM Sagbo QUENUM Rita QUENUM Akouavi		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3512	COLLECTIVITE ADANDOKPODJI	SILIGBOHINTO SILIGBOHINTO		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4190	ADJAHUINOUE Faustin	AKOUTOU Madelaine		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4231	HOUNSOUNOU Paulin	AKINDES Victoire		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4685	AGNANTCHEME Boniface	SUCCESSION HOUNGUE CÉLINE		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4735	KOUNOHO Dominique	Héritiers Gbodogbe Et Autres		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4808		HÉRITIERS DE FEU ADJOVI AGBOGBO LÉON DOHOU Judicaël		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4832	ZOUNDO Pierre	KIDJE Adrien KIDJE Félicienne KIDJE Alassane Joachim KIDJE A. Reine		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0152	ADJANOHOOUN Comlan Antoine	ALLAGBE Georgette		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0162	ADIMAGBO Simplicie	HOUENOU HINSOU Arlette		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0171	AKOTO Kadoupke	ADANDE APPOLINAIRE SABE Esmaila DJISSOU Christophe		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0354	GLELE Emmanuel	TOHOUMON Charlemagne TOHOUMON Rosalie TOHOUMON Delphine		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0356	LES HÉRITIERS DE FEUE GBEVO RITA	ASSIKILO Daniel		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0738	GBEFFA Thierry	GBEFFA Augustin GBEFFA Jeanne GBEFFA Léontine GBEFFA Mathias		Annulation de vente	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0868	EGBEWOLE Constance	DEGNITCHE Dewaminou KPADONOU Thomas Commune De Porto- Novo		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1043	GADJI Sénadé	MAKOU Madinatou		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1052	AKOWANOU Kodjo William	HERITIERS DE FEU AKOWANOU GERMAIN		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1147	HERITIER DE FEU ALLAGNON IGNACE	AWOUDZA Komlan VODOUNGBO Richard		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1345	APLOGAN DJIBODE Crespin	GBEHODE Coovi Gabriel KINDE K. Jonas SETONDJI Patrice SETONDJI Ablavi Philomène KINDE Justin		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1542	BALLEY M. Ezekiel	TOKAN Paulin		Revendication	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1549	HÉRITIERS DE FEU DAGBA GABRIEL	KPOGUE Yvonne		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1670	HOUNZA Coffi GOUDJO Bernard	QUI DE DROIT -		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1676	HERITIERS DE FEU SOGBOSI TONOUKOUIN	AHOUCANDJINOUCOMLAN Benoît HOUNDJIA Séverin DJOGBENOU Judicaël		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1683	IDOSSA Brigitte	Commune D'abomey-calavi		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1848	AKISSOE Jean	NOUTAI Pierrette FAGBOHOUN Séfou HANNON Fagbohoun HOUNKPE Alphonse MOURAÏMA Raïmi RADJI Alake BANKOLE Olayomi ACAKPO Abel HOUNGNI Claire		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2627	AHISSOU M. Louis	HÉRITEIRS DE FEUE JULIENNE HOUNSINO CHEKPO PIERRE		Confirmation	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0222	GANKPE Mahupégoh Evelyne	TANAGNON Edouard		Revendication	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0251	WINTON Félix	DJOAKPO Suzanne DJOAKPO Mechac DJOAKPO Célestin DJOAKPO Cécile DJOAKPO Florent		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0268	HOUNSOU-GUEDE Reine	TONONGBO Claude DAKOSSI François		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0296	AKINLOLA C. Christiane I.	REPRESENTANT DJOSSA B. RAYMOND		Confirmation	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0370	ALEDJI Fatiour Dourodjayé	Commune De Cotonou Benin		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0472	ATOUN Jean Paul MAURICE Thomas Ligan	DOYIGBE Colombe AHOUANNON Michel HOUNSSINON Victor		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0678	AVIMADJESSI Loosli Bertille	BOSSIKPONON Aisse BOSSIKPONON Aléxis D'ALMEIDA Cosme		Confirmation	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0700	ADJAHOUNGBATA H. Alexis	Mairie D'abomey-calavi, Commission Des Affaires Domaniales Et Environnementales Le Maire KOUKOU I Isabelle		Autres	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0727	SOVIDE Finagnon Arnaud	PEDE Claude		Confirmation	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0772	HOUNGBEDJI Roger	KOUGNANDE G. Marcellin		Confirmation	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0789	MONTEIRO Aurelien	Société DAN CORPORATION		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0893	ADANDOSSOSSI Jean De Dieu ADANDOSSOSSI Z. Edmont	VIGNON Epiphane MEHOU-LOKO Victor		Revendication	
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0976	DADDAH Maurice HERVÉ Edgard Chrysostome	FONTECLOUNON Edith GAOU Laurent		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0983	ACLOMBESSI Irené SCPA D2a	REPRESENTANTE SUCCESSION DE FEU TOGODO SAMUEL TOGODO Corneille TOGODO Didier		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1065	SOUMAÏLA Madjidi	AZONHOUMON Maxime	AKADIRI Ismaïla	Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 43	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 43	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 22 décembre 2025
Maître ASSANI Olakoun Zita
Greffier